



**2022 01 18**

página nº 1

**URB. AB. N° 246**

Coordinación: Antonio Cuevas Atienza

**INDICE DE URB. AB. N° 246**

- **URB. AB. INFORMACION**
  - **INFORMACION DEL BOP DEL 12 AL 18 DE ENERO DE 2022**
  - **INFORMACION DEL DOCM DEL 12 AL 18 DE ENERO DE 2022**
  - **INFORMACIÓN DE LA SESIÓN DE LA COMISIÓN PROVINCIAL DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO EN ALBACETE DE:**
    - **02/07/2021 CPUAB 4/2021**
    - **23/09/2021 CPUAB 5/2021**
    - **05/10/2021 CPUAB 6/2021**

**INFORMACION DE INTERES DEL BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE ALBACETE  
INFORMACION DEL BOP DEL 12 AL 18 DE ENERO DE 2022**

BOP **Número 5:** miércoles, 12 de Enero de 2022

BOP Número 6: viernes, 14 de Enero de 2022

**Elche de la Sierra**

Aprobación definitiva del presupuesto general para el ejercicio 2022 y plantilla de personal [Pág. 18](#)

**A) PRESUPUESTO MUNICIPAL**

**ESTADO DE GASTOS**

<b>A. OPERACIONES CORRIENTES</b>	
Capítulo 1: Gastos de personal	1.855.453,23 €
Capítulo 2: Gastos corrientes en bienes y servicios	1.384.317,53 €
Capítulo 3: Gastos financieros	8.000,00 €
Capítulo 4: Transferencias corrientes	159.170,00 €
Capítulo 5: Fondo de contingencias	20.000,00 €
<b>B. OPERACIONES DE CAPITAL</b>	
Capítulo 6: Inversiones reales	405.925,00 €
Capítulo 8: Activos financieros	2.000,00 €
Capítulo 9: Pasivos financieros	60.134,24 €
<b>Total:</b>	<b>3.895.000,00 €</b>

**3.- Administración Especial**

**3.1.- Subescala Técnica**

Cargo	Grupo	Plazas	Provisión	Situación
Técnicos Medios	A2.23	1	Concurso/oposición	Definitivo
Técnicos Medios	A2.23	1 TP	Concurso/oposición	Definitivo
Arquitecto Superior	A1.24	1	Concurso/oposición	Vacante

BOP Número 7: lunes, 17 de Enero de 2022

**Pozuelo**

Aprobación definitiva de la modificación puntual número 3 del Plan de Ordenación Municipal [Pág. 7](#)

“Publicación de la aprobación definitiva de la modificación puntual del Plan de Ordenación Municipal de Pozuelo,

**INFORMACION DE INTERES DEL DIARIO OFICIAL DE CASTILLA LA MANCHA  
INFORMACION DEL DOCM DEL 12 AL 18 DE ENERO DE 2022**

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 7 del Miércoles, 12 de enero de 2022

**Ayuntamiento de Albacete**

[Anuncio de 23/12/2021](#), del Ayuntamiento de Albacete, de la Gerencia Municipal de Urbanismo y Vivienda, sobre información pública de la calificación y de la correspondiente licencia urbanística de nueva planta sin actividad determinada para construcción de vivienda aislada vinculada a explotación agrícola en el polígono 91-parcela 77, de este término municipal, en suelo no urbanizable de especial protección CP-3.

[NID 2021/13717]

771

262 KB [\[Ver detalle\]](#)



2022 01 18

página nº 2

URB. AB. N° 246

Coordinación: Antonio Cuevas Atienza

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 7 del Miércoles, 12 de enero de 2022

**Ayuntamiento de Albacete**

[Anuncio de 23/12/2021](#), del Ayuntamiento de Albacete, de la Gerencia Municipal de Urbanismo y Vivienda, sobre información pública de la modificación de la calificación y de la correspondiente licencia urbanística de nueva planta con instalación de actividad integrada para construcción de naves agrícolas destinadas al almacenamiento y maquinaria del proceso de secado de almendra en el polígono 94-parcela 20205, de este término municipal, en suelo no urbanizable de especial protección CP-3.

[NID 2021/13718] 772 261 KB [\[Ver detalle\]](#)

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 7 del Miércoles, 12 de enero de 2022

**Ayuntamiento de Albacete**

[Anuncio de 27/12/2021](#), del Ayuntamiento de Albacete, de la Gerencia Municipal de Urbanismo y Vivienda, sobre publicación del Programa Específico de Empleo.

[NID 2021/13707] 773 257 KB [\[Ver detalle\]](#)

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 7 del Miércoles, 12 de enero de 2022

**Ayuntamiento de Albacete**

[Anuncio de 28/12/2021](#), del Ayuntamiento de Albacete, de la Gerencia Municipal de Urbanismo y Vivienda, sobre información pública de la Modificación Puntual del Plan Parcial del sector 10.

[NID 2021/13759] 775 264 KB [\[Ver detalle\]](#)

“afecta fundamentalmente a los siguientes puntos:

- Hacer compatible la ubicación de los CTs con el planeamiento ante las nuevas exigencias de la normativa del sector eléctrico y la empresa suministradora.
- Innovar en la gestión del agua de lluvia según las nuevas tendencias de drenaje sostenible, para lo que se corrigen algunas rasantes.
- Además también incorpora la eliminación de la calle trasera colindante con el ferrocarril dando mayor superficie a la parcela de uso dotacional.

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 7 del Miércoles, 12 de enero de 2022

**Ayuntamiento de Cenizate (Albacete)**

[Anuncio de 28/12/2021](#), del Ayuntamiento de Cenizate (Albacete), sobre criterios de aprobación de la Modificación Puntual número 4 del Plan de Delimitación de Suelo Urbano de Cenizate (Albacete)

[NID 2022/25] 776 260 KB [\[Ver detalle\]](#)

Esta modificación fijaba como objetivo tres criterios:

- 1.- Corrección de errores en suelo urbano del PDSU.
- 2.- Creación de un uso o subuso de suelo rústico para explotaciones ganaderas de porcino en cría intensiva.
- 3.- Adaptación de la PDSU de Cenizate, a la ITP (Instrucción Técnica de Planeamiento) de suelo rústico.

Consecuencia de dicho acuerdo, fue la aplicación del artículo 130 del Decreto 248/2004, por el que se aprueba el Reglamento de Parcelación, y por el cual **se suspende la tramitación y el otorgamiento de licencias** de parcelación de terrenos, edificación y demolición de suelo rústico, en tanto se definen el uso o subusos que se pretenden crear en suelo rústico, para la cría de ganado porcino de forma intensiva.

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 8 del Jueves, 13 de enero de 2022

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 9 del Viernes, 14 de enero de 2022

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 10 del Lunes, 17 de enero de 2022

**Ayuntamiento de Hellín (Albacete)**

[Anuncio de 24/02/2021](#), del Ayuntamiento de Hellín (Albacete), sobre información pública del expediente de calificación urbanística y correspondiente licencia para el proyecto de construcción de embalse, en el polígono 21, parcelas 89 y 322.

[NID 2022/44] 966 211 KB [\[Ver detalle\]](#)

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 10 del Lunes, 17 de enero de 2022

**Ayuntamiento de Hellín (Albacete)**

[Anuncio de 04/01/2022](#), del Ayuntamiento de Hellín (Albacete), sobre información pública del proyecto de obras de remodelación integral de la calle Libertad, avenida Poeta Mariano Tomás y calle Murcia en Hellín.

[NID 2022/52] 971 218 KB [\[Ver detalle\]](#)



**2022 01 18**

página nº 3

**URB. AB. N° 246**

Coordinación: Antonio Cuevas Atienza

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 11 del Martes 18 de enero de 2022

[Medio Ambiente. Resolución de 27/12/2021](#), de la Dirección General de Economía Circular, por la que se formula el informe de impacto ambiental del proyecto: Ampliación de explotación porcina de cebo de 1.700 a 3.700 plazas (expediente PRO-SC-20-0826), situado en el término municipal de Socovos (Albacete), cuyo promotor es don Miguel Garrido Miranda.

[NID 2022/161]

1051

298 KB [\[Ver detalle\]](#)

---

## **INFORMACIÓN DE LA SESIÓN DE LA COMISIÓN PROVINCIAL DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO EN ALBACETE DE 02/07/2021 CPUAB 4/2021**

La Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Albacete, toma las decisiones correspondientes acerca de los expedientes urbanísticos de los municipios de la provincia de Albacete de menos de 20.000 habitantes

Comisión de Ordenación del Territorio y Urbanismo en Albacete (02/07/2021)

Formato pdf:  [cpotuab 2021 07 02.pdf](#)

No asiste a esta sesión, ningún vocal representante del COACM AB

### **Puntos del orden del día:**

- 1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.(DE 11/05/2021)
- 2.- PLANEAMIENTO
  - 2.1. CARCELÉN. EXPTE PL 11/17. MODIFICACION Nº 5 DEL PROYECTO DE DELIMITACION DE SUELO URBANO. APROBACIÓN DEFINITIVA.
- 3.- CALIFICACIONES URBANÍSTICAS EN SUELO RÚSTICO.
  - 3.1. LIÉTOR. EXPTE. S.R. Nº 11/21. "AMPLIACIÓN BODEGA". PARCELA 5001 DEL POLÍGONO 9 Y PARCELA 5069 DEL POLÍGONO 8 Y 21 DEL POLÍGONO 40, PROMOTOR: TERRAMAGNA AGROPECUARIA, S.L.U.
  - 3.2. LA GINETA. EXPTE. S.R. Nº 25/21 "PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA "PICO REGAZO". POLÍGONO 2, PARCELA 10207. PROMOTOR: ODAYKU INTERNATIONAL ADVISORS, S.L.
  - 3.3. CASAS DE LÁZARO. EXPTE. S.R. Nº 31/21 "CENTRO DE TELECOMUNICACIONES AB-330 "LA ISABELA", PARTE DE LAS PARCELAS 1, 5, 6, 9, 10, 11, 12, Y 9001 DEL POLÍGONO 18, Y DE LAS PARCELAS 147 Y 9017 DEL POLÍGONO 19. PROMOTOR: TELECOM CLM, S.A.
  - 3.4. POZOHONDO. EXPTE. S.R. Nº 12/21 "LEGALIZACIÓN DE NAVE PARA ALOJAMIENTO DE MAQUINARIA Y PRODUCTOS AGRÍCOLAS". POLÍGONO 11, PARCELA 109. PROMOTOR: CEREALES Y TRANSPORTES "EL RUSO, S.L"
  - 3.5. TOBARRA EXPTE. S.R. nº 19/21 "PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA PARA ABASTECIMIENTO DE TRES SONDEOS DE RIEGO". POLÍGONO 6, PARCELA 32, PARTE DE LA 17 Y DE LA 9018. PROMOTOR: COMUNIDAD DE REGANTES "RIEGOS LA TEDERA".
  - 3.6. LA GINETA. EXPTE. S.R. nº 30/21 "CONSTRUCCIÓN DE NAVE PARA ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS". POLÍGONO 2, PARCELA 187. PROMOTOR: AGROGANADERA LAS DEHESAS S.L.
  - 3.7. TOBARRA. EXPTE. S.R. nº 17/21 "REFORMA CASA DE CAMPO". POLÍGONO 11, PARCELA 276. PROMOTOR: MANUEL BUENO LÓPEZ.
- 4.- ACTIVIDADES PROVISIONALES
  - 4.1. LA GINETA. EXPTE. A.P. nº 08/21, "LEVANTAMIENTO DE 20 METROS DE ACERA PARA TUBOS PARA SUMINISTRO ELÉCTRICO". Pol. 2. Parcela 5044. PROMOTOR: PEDRO JOSÉ GÓMEZ BUENDÍA
  - 4.2. SAN PEDRO. EXPTE. A.P. Nº 09/21, "INSTALACIÓN CÁMARA FRIGORÍFICA". CAMINO DE LA TORRE S/N. PROMOTOR: AGRÍCOLA ROTEJU, S.L.
- 5.- TOMA DE CONOCIMIENTO POR LA CPOTYU DE EXPEDIENTES RESUELTOS POR DESISTIMIENTO Y CADUCIDAD
- 6.- RUEGOS Y PREGUNTAS



2022 01 18

página nº 4

URB. AB. N° 246

Coordinación: Antonio Cuevas Atienza

**INFORMACIÓN DE LA SESIÓN DE LA COMISIÓN PROVINCIAL DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO EN ALBACETE DE 23/09/2021 CPUAB 5/2021**

**Comisión de Ordenación del Territorio y Urbanismo en Albacete (23/09/2021)**

Formato pdf:  [cpotuab\\_2021\\_09\\_23.pdf](#)

Indican que asiste: D. Vicente Zafrilla García, en representación del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos de Castilla-La Mancha

**Puntos del orden del día:**

- 1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR. (DE 07/09/2021 y pone 23/09/2021)
- 2.- PROYECTO DE URBANIZACIÓN
  - 2.1. HIGUERUELA. EXPTE. PU 1/21. OBRA PÚBLICA ORDINARIA. C/ en zona "LA SOLANA".
- 3.- CALIFICACIONES URBANÍSTICAS EN SUELO RÚSTICO.
  - 3.1. CHINCHILLA DE MONTEARAGÓN Y POZO CAÑADA. EXPTE. S.R.M. 21/21. PARQUE EÓLICO "SIERRA DE LA VENTA" SUBESTACIÓN E INFRAESTRUCTURAS. POLÍGONOS 66, 67, 68 Y 69, PARCELAS VARIAS DE CHINCHILLA Y POLÍGONOS 132, 133 Y 134, PARCELAS VARIAS DE PÓZO CAÑADA. PROMOTOR: RENOVABLES ESPAÑA, S.L.
- 4.- ACTIVIDADES PROVISIONALES
  - 4.1. LA GINETA. EXPTE. A.P. N° 13/21, "ALMACÉN DE CEREALES Y PRODUCTOS INDUSTRIALES CON GUARDA DE VEHÍCULOS". POLÍGONO 8, PARCELA 1293 Y 7194104WJ8279S0001XP, C/ Camino Real 182ª, AR-11 y 12. PROMOTOR: HIOS DE EZEQUIEL PARDO, SL.
- 5.- RUEGOS Y PREGUNTAS

**INFORMACIÓN DE LA SESIÓN DE LA COMISIÓN PROVINCIAL DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO EN ALBACETE DE 05/10/2021 CPUAB 6/2021**

**Comisión de Ordenación del Territorio y Urbanismo en Albacete (05/10/2021)**

Formato pdf:  [cpotuab\\_2021\\_10\\_05.pdf](#)

Asiste:

D.ª Ascensión Cabezuelo Martínez, en representación del Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla-La Mancha

**Puntos del orden del día:**

- 1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR. (DE 02/07/2021)
- 2.- PLANEAMIENTO
  - 2.1. VILLAMALEA. Expte. PL 006/17. MODIFICACIÓN N°16 DEL PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL. Aprobación Definitiva.
- 3.- **CALIFICACIONES URBANÍSTICAS EN SUELO RÚSTICO.**
  - 3.1. ALBOREA. Expte. SR. 15/20. ESTACIÓN DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE VEHICULOS. Parcelas 1264,1267, 2002 y 3071, y parte de las parcelas 1266,1275, 1249 y 3105 (CM3207) del poligono 10, parte de la 3451y 3615 (CM-3207) del poligono 11. Promotor: ENTIDAD IDV CLM, S.L.
  - 3.2. TOBARRA. Expte. SR. 20/21. SECADERO DE ALMENDRA. Pol. 11, Parc. 52079. Promotor: Juan José Martínez Callado.
  - 3.3. LEZUZA. Expte. SR. 23/21. LÍNEA ELÉCTRICA 132 KV, PARDALES- SANTANAS. Pol. 37, Parc. 1, 7 Y 9002. Promotor: Carlos Herranz Marcos.
  - 3.4. LA GINETA Expte. SR 35/21, NAVE ALMACEN PARA USO AGRARIO, Pol. 11, Parc, 464. Promotor, Antonio Piñero Sáez.
  - 3.5. SAN PEDRO. Expte. SR. 38/21. LEGALIZACIÓN SOLAR FOTOVOLTAICA. Pol. 1, Parc. 14, Promotor: Agrupación Solar Fotovoltaica, S.L.
  - 3.6. BONETE. Expte SR 32/21. PLANTA FOTOVOLTAICA "ARABON". Pol. 6, Parc. 918. Promotor: ARALENCA, SL.



**2022 01 18**

página nº 5

**URB. AB. N° 246**

Coordinación: Antonio Cuevas Atienza

**3.7. ALCALÁ DEL JÚCAR Y FUENTEALBILLA, Expte SRM 18/21, SOLAR FOTOVOLTAICA "ARAFUE". Pol. 20, Parc, 1 ALCALA DEL JUCAR, Pol. 18, Par,53 FUENTEALBILLA. Promotor: ARALENCA, SL.**

**4.- ACTIVIDADES PROVISIONALES**

**4.1. LA GINETA, Expte. AP-02/21, VALLADO, Par. 31, Paraje Albasol AR-16, Promotor: Maribel Esther Marquez y Lourdes Fernández Avendaño.**

**4.2. LA GINETA, Expte. AP-04/21, CASETA Y VALLADO PROVISIONAL Y DESMONTABLE. Par. 33, Paraje Albasol. Promotor: Eustaquio Fernández Castedo.**

**4.3. ALBACETE, Expte. AP-05/21, INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA DE AUTOCONSUMO, Ctra. CM-332, Km 2.2. Promotor: Autojuntas, SAU.**

**4.4. LA GINETA, Expte. AP-10/21, LEGALIZACIÓN DE ACTIVIDAD DE ALMACENAMIENTO Y COMERCIALIZACIÓN DE PRODUCTOS FITOSANITARIOS Y FERTILIZANTES. C/ Camino Real, 174B. Promotor: Agrícolas Pardo, SLU.**

**4.5. MONTEALEGRE DEL CASTILLO, Expte. AP-11/21, CONSTRUCCIÓN MARQUESINA DESMONTABLE. Ctra. de la higuera, 6. Promotor: Juan Milla Lajara.**

**4.6. MUNERA, Expte. AP-12/21, TORRE MEDICIÓN DE VIENTO, Pol. 63, Par. 2, Promotor: Repsol Renovables, SL.**

**4.7. MUNERA, Expte. AP-14/21, TORRE MEDICIÓN DE VIENTO "CERRO CANTON". Pol. 28, Par. 4. Promotor: Repsol Renovables, SLU.**

**5.- TOMA DE CONOCIMIENTO POR LA CPOTYU DE EXPEDIENTES RESUELTOS POR DESISTIMIENTO Y CADUCIDAD:**

**6.- RUEGOS Y PREGUNTAS**

---