

EFEMÉRIDES | DÍA MUNDIAL DE LA ARQUITECTURA

Superan las previsiones para 2021 de visados por obra nueva y rehabilitación

El Colegio de Arquitectos confía en que los fondos europeos impulsen la mejora del parque inmobiliario

ANA MARTÍNEZ / ALBACETE

La demarcación albacetense del Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla-La Mancha ha superado sus propias expectativas para 2021 en la firma de visados por obra nueva y rehabilitación, y ha acumulado «bastante trabajo» en ambos aspectos, gracias a que las ayudas para la reforma y mejora de las viviendas llegaron a finales del año 2020.

Así lo ha confirmado a este diario la presidenta de la demarcación albacetense del Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla-La Mancha, Ana Teresa García, quien asegura que el colectivo conmemora hoy el Día Mundial de la Arquitectura acumulando «mucho trabajo» por la reactivación en la construcción de edificios y vivienda unifamiliar. «Vamos por encima de la previsión que hicimos para el año 2021», confirma.

No en vano, a lo largo de 2020, el Colegio de Arquitectos registró 821 visados y hasta el tercer trimestre de 2021 ya se han firmado 791 expedientes, lo que significa que «casi hemos alcanzado la cifra del año pasado a falta del último trimestre».

El Día Mundial de la Arquitectura es la jornada ideal para reivindicar una vivienda digna y adecuada. Si el pasado año 2020, con

las condiciones que permitió la pandemia, se celebró con el eslogan *Arquitectura para vivir mejor*, este año, con la situación sanitaria con mejores indicadores, el Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla-La Mancha conmemora la efeméride del 4 de octubre bajo el lema *Ahora lo hacemos posible*, una apuesta por la rehabilitación sostenible de edificios y de entornos urbanos, máxime si se tiene en cuenta que, en pleno siglo XXI, el 75 por ciento de los edificios residenciales no son accesibles y gran parte del parque inmobiliario presenta déficit en su eficiencia energética.

CIUDADES MÁS SOSTENIBLES.

A ello se une lo que ha puesto al descubierto la pandemia: «Las viviendas y edificios no están preparados para atender los retos y necesidades de la sociedad actual», explica Coacm en Albacete, al tiempo que afirma que desde la organización colegial «queremos poner de manifiesto que tenemos que hacer ciudades más sostenibles y mejorar la funcionalidad del parque inmobiliario tanto público como privado».

En los últimos años, los profesionales de la Arquitectura vienen apostando de manera decidida por la rehabilitación y la regeneración urbana, un modelo de trabajo que



Educación y la Universidad Laboral, placas Docomomo

Desde hoy lunes y hasta primeros del mes de diciembre, la demarcación provincial del Colegio Oficial de Arquitectos desarrollará un intenso programa de actividades vinculadas con la arquitectura. Una de ellas consistirá en colocar y descubrir las placas de la Fundación Docomomo que han concedido al edificio que alberga la sede de la delegación provincial de Educación y Cultura y al proyecto arquitectónico de la antigua Universidad Laboral, hoy convertida en instituto de Secundaria y Formación Profesional. La Fundación Docomomo

reconoce con estas placas el interés de la arquitectura del movimiento moderno, con el fin de lograr su protección patrimonial y su conservación. De esta forma, ambas edificaciones se unen al edificio Legorburo, al Museo de Albacete y a la parroquia San Felipe Neri. Por otra parte, el Colegio ha vuelto a convocar el concurso de fotografía El Espía Público, que se desarrollará a través de la red social Instagram, y llevará a cabo un taller de arquitectura para niños, además de una exposición relacionada, precisamente, con la Universidad Laboral de Albacete.

Ana Teresa García está convencida de que se puede potenciar con la llegada de un plan de ayudas dotado con 48 millones de euros, que procederán de los fondos *Next Generation* y se destinarán a Castilla-La Mancha para ser invertidos hasta el año 2026.

En opinión de la presidenta de la demarcación de este órgano colegial, la llegada de estos fondos podrán permitir realizar muchas obras de mejora en el parque inmo-

biliario, especialmente a lo que rehabilitación se refiere, proyectos que sin la ayuda europea no podrían llevarse a cabo. Además, estas ayudas finalistas también incluirán partidas importantes para la construcción de vivienda de Protección Oficial, con el fin de dar respuesta a las necesidades habitacionales de las personas más vulnerables. «Tenemos la confianza de que en los próximos años podremos remontar la crisis con el impulso de la rehabi-

litación de edificios, viviendas unifamiliares y entornos urbanos».

Por ese motivo, desde el Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla-La Mancha ya se está trabajando en la creación de oficinas provinciales que se encargarán de aglutinar todas las convocatorias de ayudas que lleguen para la rehabilitación, con el fin de agilizarlas y garantizar al beneficiario una tramitación y una gestión mucho más eficaz y eficiente.

CONCENTRACIONES | COMUNICACIONES

Los sindicatos reclamarán más presupuesto para impulsar la A-32

La secretaria provincial de CCOO considera «prioritario» que los Presupuestos Generales del Estado de 2022 consignen partidas para iniciar los tramos

A. M. / ALBACETE

CCOO y UGT han convocado para el día 14, una concentración a las puertas de la Subdelegación del Gobierno, para reclamar una partida presupuestaria «importante» en los Presupuestos Generales del Es-

tado de 2022, destinada al inicio de los primeros tramos de la A-32 en la provincia de Albacete.

La secretaria provincial de Comisiones, Carmen Justa, asegura que los PGE deben incluir ya «una inversión importante» para avanzar en la construcción de la autovía

Albacete-Linares, dado que es «importante» para el desarrollo socioeconómico de la capital, máxime cuando ya está sobre la mesa el proyecto de la Ciudad del Transporte y del puerto seco. «Jaén ha avanzado mucho más y en esta provincia ni se ha empezado».



Imagen de archivo de la circunvalación sur, uno de los tramos de la autovía. / R.S.