



INDICE DE **URB. AB. Nº 76**

• **URB. AB. INFORMACION**

- **INFORMACION DEL BOP DEL 22 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2017**
- **INFORMACION DEL DOCM DEL 22 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2017**

- **INFORMACION DEL BOP DEL 22 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2017**

**INFORMACION DE INTERES DEL BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE ALBACETE**

BOP **Número 135**: miércoles, 22 de noviembre de 2017

BOP **Número 136**: viernes, 24 de noviembre de 2017

BOP Número 137: lunes, 27 de noviembre de 2017

**Dirección Provincial de la Consejería de Economía, Empresas y Empleo de Albacete. Servicio de Industria y Energía**

Solicitud de autorización administrativa previa y aprobación del proyecto denominado "Reformado II al proyecto de autorización administrativa previa y de ejecución de instalaciones para la planta de GNL para suministro a Casas Ibáñez (Albacete), junio 20 [Pág. 3](#)

BOP Número 137: lunes, 27 de noviembre de 2017

**Dirección General de Industria, Energía y Minería**

Autorización administrativa previa, aprobación de proyecto denominado autorización y ejecución de instalaciones para la extensión de la red de conexión industrial a Extruidos del Aluminio, S.L., en T.M. de Chinchilla (Albacete), enero 2017 [Pág. 4](#)

BOP Número 138: miércoles, 29 de noviembre de 2017

**Lezuza**

Anuncio de aprobación definitiva de la modificación puntual número 4 del Plan de Ordenación Municipal [Pág. 23](#)

- **INFORMACION DEL DOCM DEL 22 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2017**

**INFORMACION DE INTERES DEL DIARIO OFICIAL DE CASTILLA LA MANCHA**

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 226 del Miércoles, 22 de noviembre de 2017

[Medio Ambiente. Resolución de 09/11/2017](#), de la Viceconsejería de Medio Ambiente, por la que se formula la declaración de impacto ambiental del proyecto: Rehabilitación del Cortijo de los Lagartos (expediente PRO-AB-16-0634), situado en el término municipal de Riópar (Albacete), cuyo promotor es don Francisco Jurado Arroyo.

[NID 2017/13739]

29915

221 KB [\[Ver detalle\]](#)

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 226 del Miércoles, 22 de noviembre de 2017

[Medio Ambiente. Resolución de 24/10/2017](#), de la Dirección Provincial de Agricultura, Medio Ambiente y Desarrollo Rural de Albacete, por la que se formula el informe de impacto ambiental de sometimiento a evaluación de impacto ambiental ordinaria del proyecto: Parque eólico Barrax Norte Sur de 40 MW y su infraestructura de evacuación (ST Barrax Norte Sur 30/132 kV y línea aérea de 132 kV) (expediente PRO-AB-17-0818), situado en el término municipal de Barrax (Albacete), cuyo promotor es Energía Eólica Nómada SLU.

[NID 2017/13715]

29928

231 KB [\[Ver detalle\]](#)



**2017 11 30**

página nº 2

**URB. AB. N° 76**

Coordinación: Antonio Cuevas Atienza

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 226 del Miércoles, 22 de noviembre de 2017

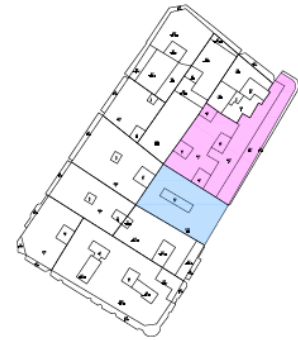
**Ayuntamiento de Albacete**

**Anuncio de 02/11/2017**, del Ayuntamiento de Albacete, de la Gerencia Municipal de Urbanismo, sobre información pública del Estudio de Detalle en la calle Torres Quevedo, número 4 y 6 c/v calle Caba, número 27.

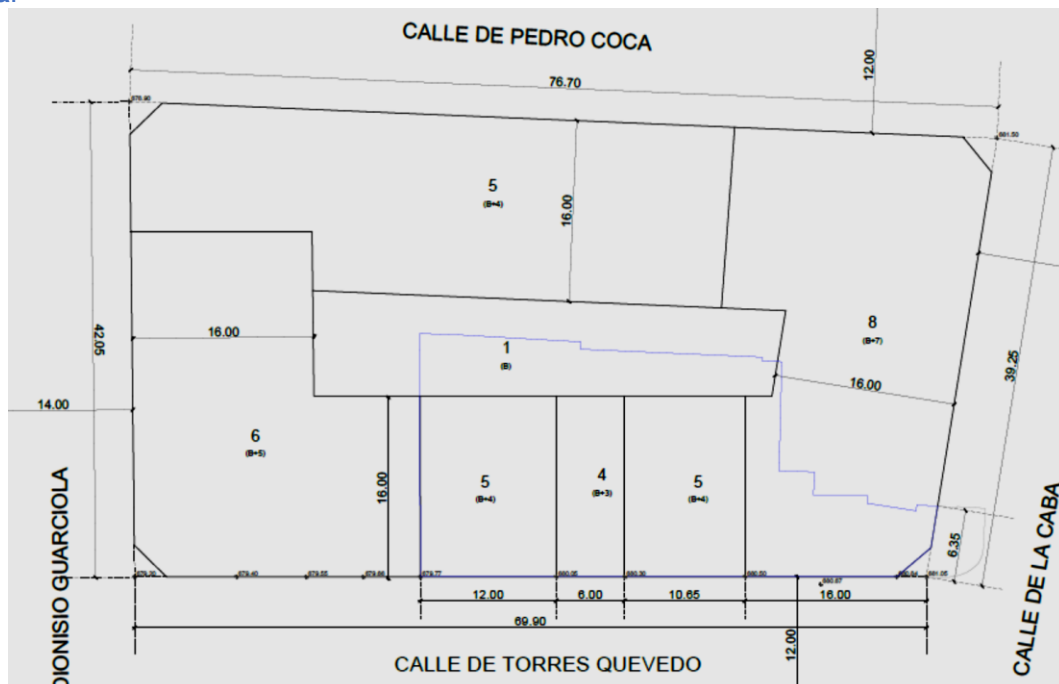
[NID 2017/13265]

29995

114 KB [\[Ver detalle\]](#)



El presente Estudio de Detalle tiene como finalidad la reordenación de volúmenes en el solar resultante de la unión de la "Parcela 1" y la "Parcela 2" y el ajuste de alineaciones exteriores e interiores en la totalidad de la manzana.





**2017 11 30**

página nº 3

**URB. AB. N° 76**

Coordinación: Antonio Cuevas Atienza

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 226 del Miércoles, 22 de noviembre de 2017

**Ayuntamiento de Alcadozo (Albacete)**

**Anuncio de 14/11/2017**, del Ayuntamiento de Alcadozo (Albacete), sobre concesión de licencia de obras para vallado con pastor eléctrico a favor de El Almorcho, SL.

[NID 2017/13669]

29996

113 KB [\[Ver detalle\]](#)

En cumplimiento del art. 48 de la Ley 21/2013 de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental, se hace público que por Resolución de Alcaldía nº 142 de 18/10/2017 se ha concedido licencia de obras a favor de El Almorcho S.L. para "Vallado con pastor eléctrico de las parcelas: Pol.44 Parcela 3 recintos 2, 15, 31; 6, 11, y 12; Pol. 35, Parcela 53 recinto 3; Pol. 38, Parcela 3 recinto1; Pol 38 Parcela 1 recinto 9, 4 y 16", condicionándose la misma al cumplimiento de las medidas preventivas y correctoras establecidas en la Resolución de 24 de agosto de 2017 de la Dirección Provincial de Agricultura, Medio Ambiente y Desarrollo Rural de Albacete por la que se formula Informe de Impacto Ambiental (Exp. PRO-AB-17-0785).

Cercado	Polígono	Parcelas	Recinto	Perímetro (metros)	Superficie (Has)
1	44	3	2	1.380	7,9237
2	44	3	15 y 31	5.448	21,4662
3	44	3	6, 11 y 12	5.101	26,9001
4	35	53	3	527	1,1258
5	38	3	1	936	4,2058
6	38	1	9	1.167	3,6044
7	38	1	4 y 16	2.177	11,4853
Total				16.736	76,7113

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 227 del Jueves, 23 de noviembre de 2017

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 228 del Viernes, 24 de noviembre de 2017

**Medio Ambiente. Resolución de 08/11/2017**, de la Dirección Provincial de Agricultura, Medio Ambiente y Desarrollo Rural de Albacete, por la que se formula informe de impacto ambiental del proyecto: Mejora y consolidación de 513,99 ha de regadío en la CCRR La Tecera (expediente PRO-AB-17-0813), situado en el término municipal de Tobarra (Albacete), cuyo promotor es Comunidad de Regantes Riegos La Tecera.

[NID 2017/13792]

30216

2516 KB [\[Ver detalle\]](#)

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 228 del Viernes, 24 de noviembre de 2017

**Ayuntamiento de Villarrobledo (Albacete)**

**Anuncio de 03/11/2017**, del Ayuntamiento de Villarrobledo (Albacete), sobre aprobación definitiva de las bases para la adjudicación del Programa de Actuación Urbanizadora y selección del agente urbanizador e información pública de la alternativa técnica de la actuación urbanizadora del ámbito denominado Polalsa que modificará el Plan General de Ordenación Urbana.

[NID 2017/13479]

30321

415 KB [\[Ver detalle\]](#)

El Pleno del Ayuntamiento de Villarrobledo, en sesión ordinaria celebrada el día 10 de agosto de 2017, aprobó inicialmente las Bases aportadas por la mercantil Parcitank, S.A. para la Adjudicación del Programa de Actuación Urbanizadora y selección del Agente Urbanizador de la Unidad de Actuación del ámbito denominado Polalsa que modificará el Plan de General de Ordenación Urbana del municipio de Villarrobledo (Albacete).

En el DOCM número 167 del 29 de agosto de 2017, así como en el tablón de Edictos digital de la sede electrónica de este Ayuntamiento, se publicó el anuncio relativo a la aprobación inicial de las Bases para la adjudicación del mencionado Programa de Actuación Urbanizadora, abriéndose un plazo de treinta días hábiles contados a partir del siguiente al de la publicación para que cuantos interesados que lo estimasen oportuno pudieran examinar las mismas y presentar, en su caso, reclamaciones y alegaciones. Como en dicho plazo de exposición, que expiró el día 10 de octubre de 2017, no ha sido presentada alegación o reclamación alguna, se entiende que las Bases han sido definitivamente aprobadas.

En consecuencia, se publica el texto íntegro de las Bases para la Adjudicación del Programa de Actuación Urbanizadora y selección del Agente Urbanizador del ámbito denominado Polalsa dentro del término municipal de Villarrobledo (Albacete), aportadas por la mercantil Parcitank, S.A., como anexo al presente anuncio.





**2017 11 30**

página nº 4

**URB. AB. N° 76**

Coordinación: Antonio Cuevas Atienza

Durante dicho plazo, se podrán presentar tanto alegaciones como alternativas técnicas a la expuesta al público y, quienes tengan interés por competir y ser seleccionados como adjudicatarios del Programa de Actuación Urbanizadora tras la conclusión de la información pública podrán presentar propuestas de convenio y proposiciones jurídico-económicas durante el plazo de diez días siguientes al vencimiento del plazo anterior. Se impide la simultánea o posterior tramitación por el procedimiento de impulso particular previsto en el art. 91 del Decreto 29/2011.

Además los propietarios se encuentran facultados para ejercitar la facultad prevista en el número 2 del artículo 118 del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística, dando cumplimiento a lo dispuesto en el número 2 del artículo 106 de este Reglamento.

Dicha Alternativa técnica comprende:

- 1.- Plan Parcial de Mejora que modifica el Plan general de Ordenación Urbana del municipio y que establece la ordenación detallada de los terrenos comprendidos en el ámbito denominado Polalsa.
- 2.- Proyecto de Urbanización del ámbito ordenado.

Asimismo se ha presentado el Proyecto de Reparcelación del ámbito, el cual podrá ser examinado por el mismo periodo de tiempo que permanezca expuesta al público el resto de documentación del Programa. Durante dicho periodo cualquier interesado podrá formular alegaciones al contenido de dicho Proyecto de Reparcelación. Del mismo modo, y de conformidad con lo establecido en el Art. 86.4, en relación con el Art. 87.1 del citado Decreto 29/2011, se indica que la publicación de este anuncio conlleva el sometimiento de la Alternativa Técnica presentada a información pública por plazo de treinta días, que comenzarán a correr a partir del día siguiente al de la última publicación de este anuncio.

Conjuntamente a la información pública del Programa de Actuación Urbanizadora se presenta y expone a información pública la evaluación ambiental de la actuación que forma parte de la alternativa técnica y podrá ser objeto de alegaciones y consultas, siendo ésta ayuntamiento el órgano sustantivo en la tramitación del procedimiento.

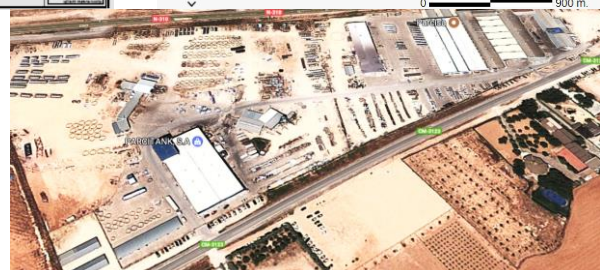
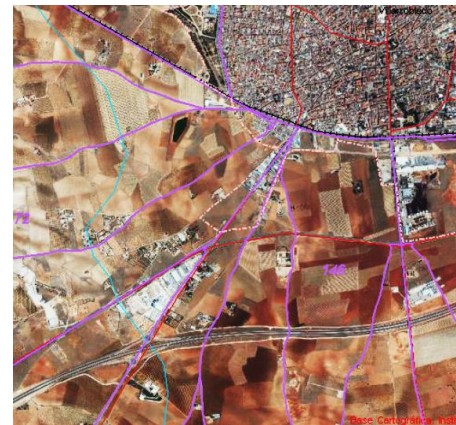
El ámbito objeto de actuación, está configurado por las siguientes fincas del Catastro de Rústica del Término Municipal de Villarrobledo:

Polígono 161 parcela 10 incluida parcialmente.

Polígono 162 parcelas 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 72, 74, 76, 78, 79, 82, 83 y 87 y 1652 de diseminados.

Polígono 171 parcelas 85, 136, 137, 138, 139 y 207, todas ellas incluidas parcialmente.

Plano del ámbito:





**2017 11 30**

página nº 5

**URB. AB. N° 76**

Coordinación: Antonio Cuevas Atienza

Base tercera: Determinación del ámbito espacial del PAU y ordenación urbanística aplicable.

El Sector denominado Polalsa, se encuentra actualmente clasificado como suelo rústico de Reserva por el vigente POM de Villarrobledo, habiéndose tramitado y aprobado la correspondiente consulta previa de actuación urbanizadora para la transformación de los terrenos afectados con modificación del POM en los aspectos estructurales de la clasificación del suelo y parámetros urbanísticos del ámbito.

La actuación propuesta se centra en una superficie de 283.446 m<sup>2</sup>, según la previsión de la consulta previa, sobre los que generar una superficie neta de parcelas de uso privado de un máximo de 205.503,65 m<sup>2</sup>, con una edificabilidad máxima de 123.302 m<sup>2</sup>. El documento de planeamiento podrá ajustar estas superficies sin incremento de la edificabilidad máxima prevista en la consulta previa.

Ficha de sector suelo rústico de reserva consulta previa

Denominación: Polalsa SSRR 1

Superficie bruta: 283.446 m<sup>2</sup>

Superficie neta: 279.681 m<sup>2</sup>

Aprovechamientos lucrativos máximos: 123.302 m<sup>2</sup>

Cesiones:

Sistemas generales

SSGG existentes 2.290,00 m<sup>2</sup>

SSGG a obtener 1.475,00 m<sup>2</sup>

Total 3.765,00 m<sup>2</sup>

Sistemas locales

Red Viaria: 20.765,82 m<sup>2</sup>

Espacios Libres: 30.739,18 m<sup>2</sup>

Equipamientos: 22.672,30 m<sup>2</sup>

Total 77.942,30 m<sup>2</sup>

Denominación área reparto AR- Polalsa

Uso característico: Industrial

Uso compatible: Terciario

Uso incompatible: Los demás

Objetivos: Urbanización de la zona para consolidación de las industrias existentes

Planeamiento: Plan Parcial de Mejora

Iniciativa del planeamiento: Privada Gestión Indirecta

Observaciones: La normativa zonal se incorporará al Plan Parcial de Mejora

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 229 del Lunes, 27de noviembre de 2017

**Consejería de Economía, Empresas y Empleo**

[Anuncio de 30/10/2017](#), de la Dirección Provincial de Economía, Empresas y Empleo de Albacete, por el que se somete a información pública la solicitud de autorización administrativa previa y aprobación del proyecto de ejecución de las instalaciones incluidas en el proyecto denominado: Reformado II al proyecto de autorización administrativa previa y de ejecución de instalaciones para la planta de GNL para suministro a Casas-Ibáñez (Albacete)-junio 2017, y su anexo-septiembre 2017. Expediente: 02330400046.

[NID 2017/13048]

30433

161 KB [\[Ver detalle\]](#)

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 229 del Lunes, 27de noviembre de 2017

**Ayuntamiento de Albacete**

[Anuncio de 13/11/2017](#), del Ayuntamiento de Albacete, de la Gerencia Municipal de Urbanismo, sobre información pública de la calificación y de la correspondiente licencia urbanística de nueva planta con instalación de actividad integrada para construcción de estación de servicio con tienda, cafetería, lavadero de vehículos y almacenamiento de GLP envasado de 5ª categoría en el polígono 71-parcela 678 del Paraje Hondo de la Morena, de este término municipal, en terrenos clasificados como suelo no urbanizable común.

[NID 2017/13794]

30436

205 KB [\[Ver detalle\]](#)

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 229 del Lunes, 27de noviembre de 2017

[Anuncio de 13/11/2017](#), del Ayuntamiento de Albacete, de la Gerencia Municipal de Urbanismo, sobre información pública de la calificación y de la correspondiente licencia urbanística de nueva planta con instalación de actividad integrada para construcción de nave agrícola en el polígono 88-parcela 14 (finca La Humosa), de este término municipal, en terrenos clasificados como suelo no urbanizable de especial protección CP-3.

[NID 2017/13795]

30437

203 KB [\[Ver detalle\]](#)



**2017 11 30**

página nº 6

**URB. AB. N° 76**

Coordinación: Antonio Cuevas Atienza

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 229 del Lunes, 27 de noviembre de 2017

**Ayuntamiento de Casas Ibáñez (Albacete)**

[Anuncio de 16/11/2017](#), del Ayuntamiento de Casas Ibáñez (Albacete), sobre concesión de licencia de obras para ampliación de granja de pollos de engorde en la parcela 25 del polígono 22.

[NID 2017/13800] 30438 112 KB [\[Ver detalle\]](#)

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 229 del Lunes, 27 de noviembre de 2017

**Ayuntamiento de Chinchilla de Montearagón (Albacete)**

[Anuncio de 06/11/2017](#), del Ayuntamiento de Chinchilla de Montearagón (Albacete), sobre información pública de solicitud de licencia de obras para construcción de tres naves replicadas de recría de reproductoras, en las parcelas 129 y 130 del polígono 54.

[NID 2017/13539] 30439 156 KB [\[Ver detalle\]](#)

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 230 del Martes, 28 de noviembre de 2017

**Ayuntamiento de Lezuza (Albacete)**

[Anuncio de 20/11/2017](#), del Ayuntamiento de Lezuza (Albacete), sobre licencia urbanística de obras para instalación de vallado cinético en parte de la parcela 3 del polígono 73 y parte de la parcela 1 del polígono 72.

[NID 2017/13970] 30549 157 KB [\[Ver detalle\]](#)

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 230 del Martes, 28 de noviembre de 2017

**Ayuntamiento de Tarazona de la Mancha (Albacete)**

[Anuncio de 16/11/2017](#), del Ayuntamiento de Tarazona de la Mancha (Albacete), sobre información pública de la calificación urbanística para infraestructura de comunicaciones en exterior consistente en enlace backhaul de fibra óptica.

[NID 2017/13942] 30551 203 KB [\[Ver detalle\]](#)

Calificación urbanística para la realización en suelo rústico de infraestructura de comunicaciones en exterior consistente en enlace backhaul de fibra óptica en el TM de Tarazona de la Mancha, cuyo promotor es Albacete Sistemas y Servicios S.L.

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 231 del Miércoles, 29 de noviembre de 2017

[Medio Ambiente. Resolución de 14/11/2017](#), de la Dirección Provincial de Agricultura, Medio Ambiente y Desarrollo Rural de Albacete, por la que se formula el informe de impacto ambiental del proyecto: Instalación de pastor eléctrico en la parcela 40A, del polígono 39, (expediente PRO-AB-17-0767), situado en el término municipal de Ayna (Albacete), cuyo promotor es Albaccion, SL.

[NID 2017/14097] 30601 202 KB [\[Ver detalle\]](#)

Con el fin de proteger de los daños producidos por la fauna salvaje en una plantación ecológica de olivos localizadas en la parcela 40A, del polígono 39, paraje "La Navazuela" del término municipal de Ayna (Albacete), el promotor pretende vallar 6,19 Has, instalando 1.270 metros lineales de vallado metálico tipo "pastor eléctrico". Las coordenadas UTM ETRS89 Huso 30 al centro de la actuación es:

Polígono	Parcela	Coordenada X	Coordenada Y
39	40A	579629	4274162

Resuelve que el proyecto "Instalación de pastor eléctrico en la parcela 40A, del polígono 39, T.M. Ayna (Exp. PRO-AB-17-0767)" no necesita someterse a una Evaluación de Impacto Ambiental Ordinaria por estimarse que no tiene efectos significativos en el medio ambiente, siempre que se cumplan las medidas ambientales y de seguimiento que propone el promotor y los requisitos ambientales que se desprenden del presente informe de impacto ambiental.

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 232 del Jueves, 30 de noviembre de 2017

**Consejería de Agricultura, Medio Ambiente y Desarrollo Rural**

[Medio Ambiente. Resolución de 15/11/2017](#), de la Dirección Provincial de Agricultura, Medio Ambiente y Desarrollo Rural de Albacete, por la que se formula informe de impacto ambiental del proyecto: Transformación de secano en regadío de 82,21 ha con un volumen máximo anual de agua de 41.501 m<sup>3</sup> y captación de aguas subterráneas en el paraje Cuarto San Antonio expediente CHJ 6480/2016 (2016CP0232) UGH BA0079 (expediente PRO-AB-17-0817), situado en el término municipal de Barrax (Albacete), cuyo promotor es Agrícolas Sancif, SL.

[NID 2017/14171] 30660 1110 KB [\[Ver detalle\]](#)



**2017 11 30**

página nº 7

**URB. AB. N° 76**

Coordinación: Antonio Cuevas Atienza

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 232 del Jueves, 30 de noviembre de 2017

**Consejería de Agricultura, Medio Ambiente y Desarrollo Rural**

**[Medio Ambiente. Resolución de 15/11/2017](#)**, de la Dirección Provincial de Agricultura, Medio Ambiente y Desarrollo Rural de Albacete, por la que se formula informe de impacto ambiental del proyecto: Captación con perforación de 150 metros para el abastecimiento de agua en la finca La Zorrilla, EXP CHJ 104/1986 (1986IP0221) UGH AB0010 (expediente PRO-AB-17-0815), situada en el término municipal de Albacete (Albacete), cuyo promotor es Pedro Sánchez Padilla.

[NID 2017/14177]

30671

**639 KB** [\[Ver detalle\]](#)

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 232 del Jueves, 30 de noviembre de 2017

**Consejería de Agricultura, Medio Ambiente y Desarrollo Rural**

**[Medio Ambiente. Resolución de 20/11/2017](#)**, de la Dirección Provincial de Agricultura, Medio Ambiente y Desarrollo Rural de Albacete, por la que se formula informe de impacto ambiental del proyecto: Captación con perforación de 200 metros para el abastecimiento de agua en la finca La Grajuela, EXP CHJ 2867/2017 (2017RP0023) UGH GI0033 (expediente PRO-AB-17-0823), situada en el término municipal de La Gineta (Albacete), cuyo promotor es César Pardo Mondéjar y familia.

[NID 2017/14175]

30678

**648 KB** [\[Ver detalle\]](#)

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 232 del Jueves, 30 de noviembre de 2017

**Consejería de Agricultura, Medio Ambiente y Desarrollo Rural**

**[Medio Ambiente. Resolución de 20/11/2017](#)**, de la Dirección Provincial de Agricultura, Medio Ambiente y Desarrollo Rural de Albacete, por la que se formula el informe de impacto ambiental del proyecto: Ampliación de explotación intensiva de broilers (expediente PRO-AB-17-0819), situado en el término municipal de Casas de Juan Núñez (Albacete), cuyo promotor es Servicios Agrícolas Chozas Usía SL.

[NID 2017/14176]

30685

**284 KB** [\[Ver detalle\]](#)

---