



## REGENERACIÓN URBANA INTEGRADA EN ALBACETE

“Re\_generar” es, literalmente, volver a generar, generar de nuevo. Y “generar” es “producir, causar algo”, hacer que algo suceda, que algo ocurra, que algo pase. La regeneración urbana, por tanto, tiene que ver con volver a generar... ciudad. Ello implica, para empezar, al menos dos cuestiones fundamentales: una, que la regeneración no es tanto un resultado cuanto un proceso y, por consiguiente, importa a dónde se dirige, obviamente, pero importa asimismo, y quizá importa más, cómo lo hace. Regenerar quiere decir, básicamente, ponerse en marcha para tratar de “dar nuevo ser a algo que degeneró, restablecerlo o mejorarlo”.

La segunda cuestión capital es que aquello que se desea regenerar es algo tan complejo y diverso como la ciudad, a la que dan sentido y donde acontece la vida de la mayoría de los y las habitantes del planeta y donde debería ser posible, incluso deseable, que se desarrollara la vida de quienes nos sucederán, sin comprometerla ni hipotecarla con cargas imposibles de soportar.

De ello se deriva que esa ciudad y esa ciudadanía que hay que volver a activar han de estar comprometidas, inexorablemente, con la sostenibilidad: medioambiental, económica y social. La Arquitectura tiene que ver, de manera obvia, con la sostenibilidad medioambiental y económica, y también, aunque sea menos evidente pero no por ello menos cierto, con la sostenibilidad social.

Es por esto que la Demarcación en Albacete del Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla La Mancha entiende que es más que pertinente plantear y liderar, aquí y ahora, en este momento y en este lugar, una agenda de actividades que nos permitan, básicamente, la reflexión, el debate y el necesario consenso para caminar juntos como ciudad de futuro. Así pues, proponemos las siguientes sesiones:

1. Estado de la cuestión: saber y conocer de primera mano qué se ha hecho, en la teoría y en la práctica, en materia de regeneración urbana integrada en otras ciudades medias españolas. Contar con sus protagonistas y que ellos y ellas nos cuenten sus aciertos, sus dificultades, sus retos... Sería una gran osadía y una enorme pérdida de tiempo el pensar que podemos partir de cero. Ni podemos ni debemos. Es conveniente y oportuno insertarse cuanto antes en las redes de quienes trabajan en los mismos temas y de cuyas experiencias podemos nutrirnos a la vez que aportar las nuestras, con la riqueza que representa la diversidad.

En esta primera actividad, **Albacete escucha**.



2. Aplicar lo que hayamos aprendido de los y las demás al caso de Albacete, es decir, formular un análisis riguroso, realista, detallado, lejos de triunfalismos y de populismos por igual, y un diagnóstico de nuestra ciudad que detecte, con inteligencia y con sensibilidad, sus principales urgencias y carencias en materia de regeneración urbana. En consecuencia con dicho diagnóstico, lanzar unos objetivos y unos plazos para su logro en nuestra ciudad, es decir, establecer un plan.

En esta segunda actividad, **Albacete piensa**.

3. Lanzar una convocatoria pública y abierta a la ciudadanía para tratar de pactar una suerte de Libro Blanco de la Regeneración Urbana en Albacete, cuyas recomendaciones y buenas prácticas sean el resultado de un proceso de consenso y de diálogo.

En esta tercera actividad, **Albacete hace**.

Dice el Diccionario de la Lengua Española de la Real Academia Española, que en este pequeño texto hemos citado entre comillas, que en el campo de la tecnología, “regenerar” es “someter las materias desechadas a determinados tratamientos para su reutilización”: imposible no pensar en la cantidad de edificios y de espacios desechados en Albacete que reclaman nuestra mayor y mejor atención para ser reutilizados. Pero hay más: el mismo Diccionario dice que “regeneración” es, en el área de la biología, la “reconstrucción que hace un organismo vivo por sí mismo de sus partes perdidas o dañadas”: nada hay más vivo que una ciudad y una ciudadanía que lo son de verdad, por eso encontramos tan oportuna esta definición del proceso que, con ilusión y con determinación, por nosotros mismos, invitamos a acompañar y engrandecer.