INDICE DE **URB. AB. Nº 140**

- **URB. AB. INFORMACION**
  - **INFORMACION DEL BOP DEL 19 AL 28 DE JUNIO DE 2019**
  - **INFORMACION DEL DOCM DEL 19 AL 28 DE JUNIO DE 2019**
  - **INFORMACIÓN DE LA SESIÓN DE LA COMISIÓN PROVINCIAL DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO EN ALBACETE DE 18/12/2018**

- **INFORMACION DEL BOP DEL 19 AL 28 DE JUNIO DE 2019**

INFORMACION DE INTERES DEL BOLETIN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE ALBACETE

BOP Número 69: miércoles, 19 de Junio de 2019
Confederación Hidrográfica del Júcar
Comisaría de Aguas
Anuncio de información pública en expediente de concesión de aguas subterráneas renovables con destino a uso doméstico distinto del consumo humano en la partida "Altos Molinicos" del T.M. de Albacete **Pág. 3**

BOP Número 69: miércoles, 19 de Junio de 2019
Jorquera
Anuncio de aprobación definitiva del proyecto de urbanización simplificado que afecta a la unidad de ejecución sita en la calle Camino del Atajo y Cerro de los Moros en el término municipal de Jorquera **Pág. 9**

BOP Número 70: viernes, 21 de Junio de 2019
Confederación Hidrográfica del Guadiana
Anuncio de información pública en expediente de concesión de aguas subterráneas en T.M. de Villarrobledo (Albacete), con destino a uso doméstico-abastecimiento de población para vivienda aislada en suelo rústico sin posibilidad de conexión a la red de ab **Pág. 2**
"concesión de aguas subterráneas (2733/2015) en la parcela 8, polígono 36 del municipio de Villarrobledo Albacete), para derivar un volumen anual de 500 m3/año, lo que supone un caudal medio equivalente de 0,016 l/s, para uso doméstico abastecimiento de población para vivienda aislada en suelo rústico sin posibilidad de conexión a la red de abastecimiento municipal.

BOP Número 71: lunes, 24 de Junio de 2019
Bonete
Anuncio de aprobación definitiva del presupuesto municipal correspondiente al ejercicio 2019 y plantilla de personal **Pág. 14**

BOP **Número 72**: miércoles, 26 de Junio de 2019

BOP Número 73: viernes, 28 de Junio de 2019
Alborea
Anuncio de aprobación definitiva de la Ordenanza municipal reguladora del vertido de purines, estiércoles y otros residuos procedentes de fuentes de origen agrícola y ganadero **Pág. 6**

BOP Número 73: viernes, 28 de Junio de 2019
Balsa de Ves
Anuncio de aprobación definitiva sobre modificación de la Ordenanza fiscal reguladora del impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras **Pág. 11**
"Ordenanza fiscal reguladora del impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras:
Artículo 5.– Base imponible, cuota y devengo.
Cuotas fijas:
– Obras mayores: 100 €
– Obras menores: 60 €
2 % para obras, con presupuesto inferior a 100.000 €
4 % para obras, con presupuesto superior a 100.001 €

- INFORMACION DEL DOCM DEL 19 AL 28 DE JUNIO DE 2019

INFORMACION DE INTERES DEL DIARIO OFICIAL DE CASTILLA LA MANCHA

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 119 del Miércoles, 19 de junio de 2019
Ayudas y Subvenciones. Resolución de 10/06/2019, de la Dirección General de Industria, Energía y Minería, sobre concesión y desestimación de ayudas correspondientes al Programa 3, de adquisición e instalación de estufas o calderas de biocombustible para personas físicas, dirigido a la adquisición e instalación de estufas o calderas que usen sistemas de alimentación basados en biocombustibles de fuentes renovables convocadas por Resolución 29/08/2018 (2ª resolución calderas biocombustible).
[NID 2019/5809] 23388 **280 KB** [**Ver detalle**]

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 119 del Miércoles, 19 de junio de 2019
Ayudas y Subvenciones. Resolución de 10/06/2019, de la Dirección General de Industria, Energía y Minería, sobre concesión y desestimación de ayudas correspondientes al Programa 2, sustitución de calderas individuales para personas físicas, convocadas por Resolución de 29/08/2018, de la Dirección General de Industria, Energía y Minería (Resolución cuarta, calderas individuales).
[NID 2019/5811] 23393 **564 KB** [**Ver detalle**]

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 119 del Miércoles, 19 de junio de 2019
Consejería de Agricultura, Medio Ambiente y Desarrollo Rural
Medio Ambiente. Resolución de 07/06/2019, de la Viceconsejería de Medio Ambiente, por la que se hace efectivo el cambio de titularidad de la autorización ambiental integrada para la explotación porcina ubicada en el término municipal de Casas de Juan Núñez (Albacete), a favor de la empresa Porcisan, SA.
[NID 2019/5808] 23427 **220 KB** [**Ver detalle**]

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 119 del Miércoles, 19 de junio de 2019
Ayuntamiento de Tobarra (Albacete)
Anuncio de 03/06/2019, del Ayuntamiento de Tobarra (Albacete), sobre información pública de la tramitación del expediente de calificación urbanística y licencia urbanística de obra y actividad 87/2019 y 88/2019 respectivamente para la reforma de edificio con uso a residencia de mayores, en la parcela número 325 del polígono 37 y referencia catastral 001201900XH16H en la pedanía de Sierra, perteneciente al término municipal de Tobarra.
[NID 2019/5577] 23513 **206 KB** [**Ver detalle**]

Diario Oficial de Castilla La Mancha **nº 120** del Jueves, 20 de junio de 2019
Diario Oficial de Castilla La Mancha **nº 121** del Viernes, 21 de junio de 2019

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 122 del Lunes, 24 de junio de 2019
Consejería de Fomento
Urbanismo. Resolución de 10/06/2019, de la Dirección General de Vivienda y Urbanismo, por la que se aprueba la delimitación de cada uno de los ámbitos de actuación de las áreas de regeneración y renovación urbana o rural seleccionadas y su financiación con cargo a las subvenciones reguladas en la Orden 115/2018 de 4 de julio, de la Consejería de Fomento y convocadas mediante Resolución de 27/12/2018.
[NID 2019/5967] 25136 **263 KB** [**Ver detalle**]

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 122 del Lunes, 24 de junio de 2019
Ayuntamiento de Bonete (Albacete)
Corrección de errores del Anuncio de 23/01/2019, del Ayuntamiento de Bonete (Albacete), sobre información pública de solicitud de licencia de obras y calificación urbanística de construcción de subestación eléctrica transformadora denominada Campanario Renovables de 400/132/33 kV y 780 MW en Bonete (Albacete).
[NID 2019/5804] 25171 **197 KB** [**Ver detalle**]

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 122 del Lunes, 24 de junio de 2019
Ayuntamiento de Bonete (Albacete)
Anuncio de 04/06/2019, del Ayuntamiento de Bonete (Albacete), sobre información pública de solicitud de licencia de obras y calificación urbanística para construcción e instalación de parque eólico Eras de Bonete de 5.000 kW.
[NID 2019/5798] 25172 **248 KB** [**Ver detalle**]

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 122 del Lunes, 24 de junio de 2019
Ayuntamiento de Hellín (Albacete)
Anuncio de 20/05/2019, del Ayuntamiento de Hellín (Albacete), sobre información pública del expediente de calificación y licencia urbanística para: Proyecto de ejecución de cierre LAMT 20 kV S/C entre derivación CT Portales (apoyo número 345) con derivación CT Nuevo Hazas (apoyo número 5263).
[NID 2019/4949] 25173 **207 KB [Ver detalle]**

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 123 del Martes, 25 de junio de 2019
Consejería de Agricultura, Medio Ambiente y Desarrollo Rural
Medio Ambiente. Resolución de 14/06/2019, de la Dirección Provincial de Agricultura, Medio Ambiente y Desarrollo Rural de Albacete, por la que se formula el informe de impacto ambiental del proyecto: Explotación ganadera de porcino, expediente PRO-AB-19-1072, situado en el término municipal de Abengibre (Albacete), cuyos promotores son Antonio Vergara Pérez e Isabel Vergara Pérez.
[NID 2019/5947] 25211 **280 KB [Ver detalle]**

"El proyecto consiste en la instalación de una explotación porcina de cebo de 1.990 plazas en las parcelas 44; 45 y 46 del polígono 02.
La explotación, que se pretende construir, estará formada por dos naves de cebo de dimensiones 60,00 m x 14,00 m, cada una y con una capacidad para 1.990 animales. Además, contará con edificio de servicios varios (almacén, archivo, herramientas, etc) de dimensiones 4,00 m x 5,00 m. Siendo la superficie total a construir de 1.700,0 m2.
La explotación contará con un vallado perimetral de 2m de altura confeccionado con malla metálica galvanizada de simple torsión, trama 50/14 montada sobre postes de tubo de acero galvanizado afianzados al suelo, provistos de garras y embutidos en hormigón, separados 4m.
Contará con un vado sanitario a la entrada de la explotación.

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 124 del Miércoles, 26 de junio de 2019
Ayuntamiento de Bonete (Albacete)
Corrección de errores del Anuncio de 29/01/2019, del Ayuntamiento de Bonete (Albacete), sobre información pública de solicitud de licencia de obras y calificación urbanística (plazo de 35 años) para realizar el siguiente acto: Instalación de central solar fotovoltaica Campanario I de 39,76 MWp y modificación del trazado del camino Casas Viejas de Bonete.
[NID 2019/6050] 25335 **250 KB [Ver detalle]**
Modificación del trazado del camino Casas Viejas de Bonete, se observa el siguiente error:
Donde dice: "- Parcelas 20.724, 30.724, 747 y 9.010 del polígono 5 de Bonete"
Debe decir: "- Parcelas 20.724, 30.724, 747, 748 y 9.010 del polígono 5 de Bonete"

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 125 del Jueves, 27 de junio de 2019
Ayuntamiento de Albacete
Anuncio de 20/05/2019, del Ayuntamiento de Albacete, de la Gerencia Municipal de Urbanismo, sobre información pública del Estudio de Detalle en la calle Juan Sebastián Elcano esquina calle Torero Manuel Jiménez Díaz, Chicuelo II.
[NID 2019/5004] 25446 **160 KB [Ver detalle]**

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 125 del Jueves, 27 de junio de 2019
Anuncio de 20/05/2019, del Ayuntamiento de Albacete, de la Gerencia Municipal de Urbanismo, sobre información pública del Estudio de Detalle en la parcela C de la UA 55.
[NID 2019/5269] 25447 **158 KB [Ver detalle]**

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 125 del Jueves, 27 de junio de 2019
Anuncio de 04/06/2019, del Ayuntamiento de Albacete, de la Gerencia Municipal de Urbanismo, sobre información pública del Proyecto de reparcelación forzosa de la Unidad de Actuación 48 del Plan General de Ordenación Urbana.
[NID 2019/5582] 25448 **209 KB [Ver detalle]**
"Durante el mencionado periodo de audiencia pública, las personas interesadas podrán examinar el expediente nº 154863N y la documentación técnica nº C-2035 que estará a su disposición en el Departamento de Urbanismo, Arquitectura y Obras (en las dependencias de la Gerencia Municipal de Urbanismo y Vivienda, sita en la C/ Iris, 11 de Albacete, en horario de 9:00 a 14,00 horas, de lunes a viernes), y en la página web del Excmo. Ayuntamiento de Albacete www.albacete.es/es/por-temas/urbanismo-y-obras/actuaciones-urbanizadoras/informacion-publica, así como formular las alegaciones que estimen oportunas.

Diario Oficial de Castilla La Mancha nº 126 del Viernes, 28 de junio de 2019
Consejería de Educación, Cultura y Deportes
Resolución de 18/06/2019, de la Secretaría General, por la que se anuncia la licitación por procedimiento abierto, para las obras de construcción del nuevo CEIP número 34 de 6+12 unidades+SSCC en la avenida de la Mancha del sector 19 en Albacete, inversión cofinanciada en un 80% por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional, a través del Programa Operativo Feder de Castilla-La Mancha 2014-2020.
[NID 2019/6098] 25623 **266 KB [Ver detalle]**

"Criterios de valoración:
1. Precio: 80%;
2. Oferta de años de mantenimiento a cargo del contratista de la obra sin coste para la administración: 15% y
3. Oferta económica para la ejecución de obras o instalación de equipamiento complementario: 5%.
Presupuesto base de licitación:
Importe neto: 3.957.040,75 €. Importe IVA (21%): 830.978,56 €.
Importe total: 4.788.019,31 €.
Valor estimado del contrato sin IVA: 3.274.367,71 €.

- **INFORMACIÓN DE LA SESIÓN DE LA COMISIÓN PROVINCIAL DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO EN ALBACETE DE 18/12/2018**

CPUAB 6/2018 Comisión de Ordenación del Territorio y Urbanismo en Albacete (18/12/2018)
Formato pdf: cpotuab_2018_12_18.pdf

1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR

El acta de la sesión anterior celebrada el pasado día 27 de noviembre se aprueba por unanimidad.

2.- PLANEAMIENTO

2.1. VILLARROBLEDO. INFORME DEL ARTÍCULO 38.3 DEL TRLOTAU DEL PLAN PARCIAL DE MEJORA DEL PROGRAMA DE ACTUACIÓN URBANIZADORA "POLALSA".

3.- CALIFICACIONES URBANÍSTICAS EN SUELO RÚSTICO

3.1. OSSA DE MONTIEL. S.R. nº 5/18. "INSTALACIÓN DE ESTACIÓN DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES". POLÍGONO 11, PARCELAS: 158 Y 159. PROMOTORA: VIRMA S.C.T.A.

Uso	Dotacional de equipamiento de titularidad privada.
Emplazamiento	Parcelas 158 y 159, Polígono 11. OSSA DE MONTIEL
Clasificación del suelo	Suelo Rústico Reserva
Superficie parcela	13.614 m²
Sup. Mínima a vincular por la calificación	2.385 m²
Aprovechamiento	25 m²
Ocupación	2.385 m²
Altura máxima	Edificación aneja (caseta) 3,41 m a cumbrera
Retranqueos	5 m a linderos y > 15 m a eje de caminos

3.2. HELLIN. S.R. nº 17/18 "LEGALIZACIÓN DE INVERNADEROS TIPO PARRAL". POLÍGONO 60, PARCELA 6. PROMOTOR: AGRÍCOLA EL CASÓN, S.L.

parcela 6 del polígono 60 del catastro de rústica de Hellín.

Uso	Sector primario
Emplazamiento	Parcela 6, Polígono 60. HELLÍN
Clasificación del suelo	SRNUEP Natural-subcategoría 50 - protección natural SRNUEP Estructural-subcategoría 55 - forestal Suelo Rústico de Reserva
Superficie parcela	895.256 m²
Sup. Mínima a vincular por la calificación	895.256 m²
Aprovechamiento	243 m² (total 443 m²)
Ocupación	310.059 m² (total 340.526 m²)
Altura máxima	6,2 m (nave muelle de carga)
Retranqueos	> 10 m a linderos y > 6 m a eje de caminos

3.3 ALMANSA. S.R. nº 21/18. "REFORMA PARCIAL DE CUBIERTA". POLÍGONO 39, DISEMINADO 1022. PROMOTOR: D. PEDRO LORENZO AZORIN.

de una edificación existente, vivienda ubicada en la parcela diseminado 1022 del polígono 39, del catastro de rústica de Almansa en Albacete, con número de referencia catastral 000200100XJ60A0001BH. La parcela tiene una superficie según catastro de 797 m2.

La Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Albacete, en consecuencia con lo expuesto, a la vista del informe técnico desfavorable del Servicio, no quedando acreditado en el expediente el cumplimiento del PGOU vigente en el municipio ni tampoco los requisitos exigidos para la implantación del uso vivienda en suelo rústico no urbanizable de especial protección según lo exigido por los arts. 54.4 del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística y 20 del Reglamento de Suelo Rústico, acuerda por unanimidad de los miembros presentes denegar la calificación urbanística de la parcela diseminado 1022 del polígono 39 del catastro de rústica de Almansa para la reforma parcial de cubierta de vivienda según proyecto firmado por el arquitecto técnico don Francisco Rosique Valiente.

3.4. ALMANSA. S.R. nº 22/18. "REPARACIÓN DE CUBIERTA EN LA EXPLOTACIÓN AGRÍCOLA "EL BLANCO"". POLÍGONO 510, PARCELA 5005. PROMOTOR: D. JOAQUÍN DE LA CUADRA DÍAZ

manifestando que se solicita calificación urbanística para la reparación de cubierta de la explotación agrícola "El Blanco", ubicada en la parcela 5005 del polígono 510, del catastro de rústica de Almansa en Albacete. La parcela tiene una superficie según catastro de 10.043 m2.

La Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Albacete, en consecuencia con lo expuesto, a la vista del informe técnico desfavorable del Servicio, no quedando acreditado en el expediente el cumplimiento del PGOU vigente en el municipio ni tampoco los requisitos exigidos para la implantación del uso en suelo rústico no urbanizable de especial protección según lo exigido por los arts. 54.4 del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística y del Reglamento de Suelo Rústico, acuerda por unanimidad de los miembros presentes denegar la calificación urbanística de la parcela diseminado 5005 del polígono 510 del catastro de rústica de Almansa para la reparación de cubierta explotación agrícola "El Blanco" según proyecto firmado por el Ingeniero Agrónomo don Joaquín de la Cuadra Díaz.

3.5. ROBLEDO. S.R. nº 35/18. "LEGALIZACIÓN EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIÓN NAVE PARA AMPLIACIÓN PLANTA EMBOTELLADORA DE AGUA MINERAL". PARCELA 23, 25, 26, 169, 170 Y DISEMINADOS 19 DEL POLÍGONO 7, PROMOTOR: AQUADEUS, S.L.

manifestando que se solicita calificación urbanística para la legalización de edificaciones existentes y la construcción de una nave industrial para ampliación de planta embotelladora de agua mineral. La instalación se ubica en las parcelas 23, 25, 26, 169, 170 y Diseminados 19 (con número de referencia catastral 001900100WH59E0000BJ) del polígono 7 del catastro de rústica de Robledo en Albacete.

	Superficie construida	Superficie ocupada
Nave industrial. SR 85/00 y licencia 13/07/2001	6.822,5 m²	6.822,5 m²
Total superficies existentes.	6.822,5 m²	6.822,5 m²

Nave 2. Ampliación primera nave. A legalizar	5.906,25 m²	5.906,25 m²
Nave 3. Ampliación naves existentes. A legalizar	2.622,8 m²	2.622,8 m²
Campa 1 y patio, existentes. A legalizar	--	7.042,57 m²
Acceso asfaltado existente. A legalizar	--	2.098,64 m²
Total superficies a legalizar	8.529,05 m²	17.670,26 m²

Nave proyectada	5.127,74 m²	4.298,69 m²
Campa 2 proyectada	--	8.015,88 m²
Total superficies proyectadas	5.127,74 m²	12.314,57 m²

Total superficies a legalizar y proyectadas	13.656,79 m²	29.984,83 m²

TOTAL superficies	20.479,29 m²	36.807,33 m²

3.6. ABENGIBRE. S.R. Nº 38/18. "LÍNEA ELÉCTRICA LASMT DE 20 KV.". POLÍGONO 13, PARTE DE LAS PARCELAS 141, 169 A, 144 A, 161, 160, 159, 151A, 150, 67 B Y 67 A. PROMOTORA: ELÉCTRICA ABENGIBRENSE DISTRIBUCIÓN, S.L.

4.- TOMA DE CONOCIMIENTO POR LA CPOTYU DE EXPEDIENTES RESUELTOS POR CADUCIDAD Y DESISTIMIENTO.

Se da cuenta de los siguientes expedientes caducados:

Nº EXPTE.	LOCALIDAD	TITULO PROYECTO	POL/PAR	RESOLUCIÓN DESISTIMIENTO
S.R. 38/17	ALCALÁ DEL JÚCAR	NAVE ALMACEN AGRICOLA	POL. 9, PAR. 224 Y 229	08/11/2018
S.R. 02/18	NAVAS DE JORQUERA	AMPLIACIÓN GRANJA DE BROILERS	POL. 8, PAR. 104	08/11/2018

5.- RUEGOS Y PREGUNTAS

No se presentan.