

Letrados de la Administración de Justicia se concentran, a las 12 del mediodía, frente a la sede del TSJ; para dar lectura a un comunicado donde expresan las reclamaciones laborales de este colectivo. No es la primera vez que se manifiestan de esta forma.



MUNICIPAL | REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS ANTIGUOS



Los contratados por el Plan de Empleo retiraron la medianería del edificio que albergaba la antigua Comisaría. / JOSÉ MIGUEL ESPARCIA



Las instalaciones están deterioradas. / J.M.E.

La remodelación de la antigua Comisaría de Policía empezará en nueve meses

El Ayuntamiento sacará a licitación la redacción del proyecto de obras, en el que se determinará la duración de la actuación

N. GARCÍA / ALBACETE

El Ayuntamiento de Albacete ha iniciado los trámites para poner en marcha el proceso de adjudicación para la redacción del proyecto de remodelación del edificio que albergaba la antigua Comisaría de la Policía Nacional, ubicada en el Paseo Simón Abril.

La semana pasada se aprobaron, en Junta de Gobierno Local, los pliegos para sacar a licitación el proyecto básico, el proyecto de ejecución, la dirección de obra y el estudio de Coordinación, Seguri-

dad y Salud, manifestó el alcalde de la ciudad, Manuel Serrano, indicando que «se intervendrá en más de 1.700 metros cuadrados y es uno de los proyectos con cargo al programa Edusi (Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado), que se financia con fondos europeos». Cabe recordar que el Ayuntamiento capitalino cuenta con 18 millones de euros de la Edusi para llevar a cabo diferentes proyectos en la ciudad.

El alcalde de la capital, acompañado por los concejales de Obras Públicas y de Urbanismo,

Julián Garijo y Juan Francisco Jerez, respectivamente, y técnicos municipales, visitó ayer la antigua Comisaría, donde declaró que, con esta actuación, tratan de «recuperar y revitalizar edificios que tienen algún valor histórico, cultural o turístico».

El proyecto de redacción saldrá a licitación por 118.000 euros, mientras que el coste total de la obra está previsto que supere 1,5 millones de euros.

El alcalde añadió que, a la hora de valorar las propuestas que presenten las empresas interesadas en

redactar el proyecto de obra, se tendrán en cuenta criterios técnicos, como el equipo mínimo de trabajo, que tendrá que estar compuesto, al menos, por un arquitecto, un ingeniero industrial y un arquitecto técnico. La valoración también se realizará utilizando una pluralidad de criterios, basados en el criterio de mejor relación calidad-precio mediante el procedimiento abierto simplificado, otorgando el 70 por ciento de la valoración a criterios técnicos y el 30 por ciento restante a la oferta económica.

DEPENDENCIAS. El edificio, cerrado desde hace más de una década, pasará a tener un uso administrativo con 63 puestos de trabajo, en un principio pensado para acoger la Gerencia Municipal de Urbanismo, así como un salón de actos de 90 metros cuadrados, una zona de exposición de 16 metros de longitud mínima de pared y sala de reuniones de 25 metros cuadrados. Una serie de dependencias «para que también sea un lugar para los vecinos», manifestó Manuel Serrano.

Una vez que se conozca el adjudicatario, tendrá un plazo de dos meses para entregar el proyecto básico y, a continuación, el de ejecución para sacar a licitación la obra. «Creo que en unos ocho o nueve meses podrán iniciarse las obras de un edificio que el Ayuntamiento recupera para los ciudadanos», dijo el regidor albacetense.

Recordó que los trabajos previos a la remodelación tuvieron

La Gerencia Municipal de Urbanismo se trasladará al edificio renovado

que ver con la demolición de las cocheras, el estudio geotécnico y las pruebas de carga en el propio edificio que se mejorará y la retirada de la medianería a cargo del Plan de Empleo.

También indicó que, además de la Gerencia Municipal de Urbanismo, el edificio podría albergar otros usos, ya que salen un total de 63 puestos de trabajo.

En este sentido, el alcalde explicó que aunque la Gerencia está actualmente en un edificio de propiedad municipal ubicado en la calle Iris, el Ayuntamiento tiene, en estos momentos, otras necesidades y tiene que redistribuir algunos servicios, sobre todo, los que tienen que ver con Participación y Registro, que están ubicados a la entrada de la Casa Consistorial y, en determinados momentos, se encuentran colapsados. «Tenemos que buscar alternativas para dar un mejor servicio al ciudadano», resaltó Serrano, indicando que «hay algunos que requieren más personal y espacio y tenemos que ver que sean eficientes».

al día
¡Mucho ojo por practicar deporte a ciertas edades!



Lo dicen los médicos: mucho ojo con practicar determinados deportes a ciertas edades. Que a veces es peor el remedio que la enfermedad. De un tiempo a esta parte le dio al personal por aficionarse a la carrera pedestre, como se le decía en mis tiempos a lo que ahora llaman *running*, y algunos, que los veo yo en mis paseos

matutinos, no pueden con su vida. Y ahí está el fenómeno de la muerte súbita, en aumento, y que no distingue entre deportistas de élite y otros que no lo son tanto. Conviene pasar buenas revisiones médicas antes de darse el atracón deportivo. «Cosme, a ti a lo mejor té da el *mal de la clase turista* del tiempo que pasas sentado en el bar», me dice la Concha. ¡Ya estamos! / MOCHILERO

El Consistorio adjudica las obras de mejora del Paseo Simón Abril

La intervención para arreglar el pavimento de la vía y ampliar la acera junto al Parque de Abelardo Sánchez comenzará, previsiblemente, en este mes

N.G.M. / ALBACETE

El entorno de la antigua Comisaría de la Policía Nacional también será remodelado y ya se conoce la empresa que se encargará de llevar a cabo las obras de mejora del pavimento del Paseo Simón Abril, donde «el asfalto no presenta un estado adecuado, tiene grietas en algunas zonas y presenta en algún punto una elevada fisuración e incluso hundimientos», según se desprende del proyecto técnico de remodelación. Por lo tanto, se hace necesaria una actuación para mejorar una de las arterias principales de la ciudad con el fin de fluidificar el tráfico y optimizar los itinerarios accesibles hacia el centro.

El Ayuntamiento de Albacete inició el procedimiento de adjudicación del arreglo de la vía, al que se presentaron seis empresas interesadas en desarrollar las obras, y hace unos días, dio a conocer la adjudicataria, Postigo Conservación y Medio Ambiente. La oferta económica presentada por ésta ascendió a 597.112 euros, IVA incluido, con lo que se ha reducido en torno a un 23% el presupuesto base de licitación, que era de 784.024 euros.

Las obras consistirán en la remodelación de las aceras, sustituyendo el actual acerado por adoquín y aumentando la anchura de la acera derecha (junto al Parque Abelardo Sánchez) para mejorar el tránsito peatonal.

Además, se realizará un nuevo asfaltado de la calle, ya que éste se encuentra deteriorado por el paso del tiempo, y para la capa de rodadura se ha optado por una mezcla bituminosa que presenta mayor durabilidad y disminución del impacto sonoro producido por el ruido de rodadura frente a las mezclas convencionales.

INTERSECCIONES DE CALLES. Las intersecciones con las calles Pérez Galdós, Antonio Machado, María Marín y Arquitecto Vandevira se realizarán mediante pasos de peatones elevados, de manera que se conseguirá tanto el calmadillo del tráfico como la mejora de la accesibilidad.

La calzada tendrá una anchura de 6,40 metros y dos carriles. En esta vía, se limitará la velocidad



Imagen del estado actual del Paseo Simón Abril. / J.M.E.

máxima de circulación a 30 kilómetros por hora y también se ha proyectado aparcamiento en ambos márgenes de la calzada de 1,90 metros de anchura cada uno, continúa reseñando el proyecto técnico de remodelación, que manifiesta, al mismo tiempo, que se mantendrá el arbolado existente y

se crearán dos zonas verdes en el tramo de acera que se ampliará entre las calles Arquitecto Vandevira y María Marín.

El proyecto también incluye la mejora del alumbrado público y, por lo tanto, se procederá a la renovación de las canalizaciones, a la modificación de la ubicación y al aumento de los puntos de luz con el fin de mejorar la iluminación en la zona.

En cuanto al mobiliario urbano, se ubicará una marquesina en la parada de autobús, además de bancos y aparcabicis.

Si no existe ningún contratamiento administrativo, las obras comenzarán en este mes, tal y como adelantó el alcalde, Manuel Serrano, a los vecinos de los barrios afectados por esta intervención de mejora de una arteria principal de la ciudad.

597.112

EUROS

El presupuesto base de licitación ascendía a 784.024 euros y la adjudicataria realizará las obras por cerca de 600.000 euros.

LOS DATOS

63

Las instalaciones ya renovadas podrán albergar 63 puestos de trabajo de uso administrativo, previsiblemente, de la Gerencia de Urbanismo, aunque no será el único servicio, según adelantó el alcalde, que dijo que se tendrán que estudiar todas las posibilidades. También señaló que la adjudicación del proyecto llevará aproximadamente tres meses y después habrá otros dos meses más para la redacción del mismo y otros tres para licitar la obra, por lo que los trabajos comenzarán previsiblemente dentro de unos nueve meses, si no surge ningún contratiempo en el proceso administrativo.



Representantes municipales, en la puerta.

MANUEL SERRANO
 ALCALDE DE LA CIUDAD

«Recuperamos un edificio municipal en desuso de interés turístico, histórico y cultural»

«Tendrá un uso administrativo y también será un lugar para los vecinos»