

La concejal de Atención a las Personas del Ayuntamiento de Albacete, Juani García, y la presidenta de la Asociación de la Amistad con el Pueblo Saharaui de Albacete, Teresa Parreño, darán los detalles del proyecto *Vacaciones en paz* para este año.



OBRAS | PROYECTO EDUSI



ASÍ
SERÁ

Estado actual del interior de la antigua Comisaría. / J.M. ESPARCIA

N. GARCÍA / ALBACETE

Las cosas de palacio van despacio y las de las instituciones públicas parece que también. Al menos, eso tienen que pensar los vecinos de Albacete cada vez que oyen hablar de algunas de las obras que el Ayuntamiento tiene previsto desarrollar en la ciudad. La remodelación de la antigua Comisaría de la Policía Nacional, ubicada en el Paseo Pedro Simón Abril, es una de esas actuaciones de las que se ha oído hablar mucho, pero que parece que nunca llega a ser una realidad.

La Corporación Municipal anterior anunció que el edificio de la antigua Comisaría se remodelaría para albergar un uso administrativo e incluyó el proyecto en la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible (Edusi) para que, cofinanciado por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional en el marco del programa operativo FEDER 2014-2020 Plurirregional de España, contara con dinero europeo para su adecuación.

Cuando el nuevo equipo de Gobierno entró en escena decidió que el uso administrativo pensado para estas instalaciones debía pasar a ser cultural. En concreto, el 27 de septiembre del año pasado, el Servicio de Arquitectura, Instalaciones y Edificios del Ayuntamiento de Al-

Dan el visto bueno al proyecto de reforma de la Comisaría de Pedro Simón Abril

El inmueble albergará la biblioteca del parque, sala de estudio, salón de actos, zonas expositivas y un 'Laboratorio urbano'

bacete propuso la modificación del contrato a fin de sustituir los espacios administrativos previstos en el pliego de prescripciones técnicas por espacios culturales (biblioteca y sala de estudio), manteniendo una zona para laboratorio urbano.

Tras las modificaciones correspondientes, la semana pasada la Junta de Gobierno Local llevó a cabo un nuevo trámite, la aprobación del proyecto básico y de eje-

cución de la reforma y ampliación del edificio de la antigua Comisaría del Paseo Simón Abril, después de que contara con el informe favorable de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Albacete. Se trata de un proyecto que ya se dio a conocer hace un año en la sala de prensa municipal y que, pese a que ahora ha cambiado el uso, se mantiene muy similar. La actuación prevista se llevará a cabo en

El Ayuntamiento iniciará el proceso para sacar a licitación las obras del inmueble

1.472 metros cuadrados construidos e incluye obras tanto de reforma como de nueva planta, siendo el presupuesto máximo de 1.617.437 euros y el plazo de ejecución de unos 15 meses.

ESPACIOS. El equipo de arquitectos ADM, que ha desarrollado el proyecto, especifica, en su página web, que la reforma y ampliación del edificio de la antigua Comisaría del Paseo Pedro Simón Abril servirá para albergar una nueva biblioteca e integrará espacios multifunción que favorecerán e implementarán la participación ciudadana. «Ubicado en una carcasa protegida de 1929, obra del arquitecto Francisco Fernández Molina para la familia Escobar, la antigua Comisaría constituye un edificio aislado en un enclave privilegiado con vistas al Parque de Abelardo Sánchez», indican, reseñando que el grado de protección marca las primeras pautas de intervención.

Y es que en el proyecto han tenido que mantener las fachadas principales y sus ornamentos, respetando la estética original, con intervenciones puntuales en la estructura y las cubiertas y con una nueva reorganización interna.

Habrà un gran túnel de luz en su nuevo acceso que irá hacia el nuevo salón de actos, situado en el patio interior del edificio, un espacio

al día
**La 'Casa Escobar',
más cerca de volver
a la vida**



Lo que fue Comisaría de la Policía Nacional en el paseo Pedro Simón Abril está que se cae a pedazos... Pero tranquilos, que el Consistorio tiene previsto destinar el edificio, conocido como *Casa Escobar*, a usos tan diversos como biblioteca, salón de actos y algo así como un *Laboratorio Urbano*. El presupuesto viene de

Europa, 1,6 millones de euros -me da vértigo la cifra para calcularla en pesetas-, y me parece una excelente idea. Hay numerosos edificios públicos que no fueron víctima de la piqueta en los terribles años 70 que es preciso mantener. Y lo cierto es que si encima los llenamos de libros, de cultura, mucho mejor. Felicidades a los promotores de la idea. / MOCHILERO



La entrada, por María Marín

El proyecto de remodelación de la antigua Comisaría tendrá su entrada principal por la calle María Marín. Habrá un gran túnel de luz en su nuevo acceso que conduce hacia el salón de actos y, en el patio interior, un jardín vertical, así como un balcón y diversas zonas expositivas. / ADM



concebido para alojar todo tipo de eventos, explican los arquitectos, subrayando que el rediseño del patio interior (imagen de arriba a la derecha) incorpora un jardín vertical en la pared medianera y sirve de espacio multifunción, adicional al salón de actos, y que a su vez, es accesible desde las salas de lectura, estudio y participación como espacio de esparcimiento interior.

En el inmueble se llegaron a hacer, durante el anterior mandato, determinados trabajos previos, como el levantamiento planimétrico del edificio, la demolición de tabiquería interior, el desmontaje de carpinterías o el derribo de las antiguas cocheras, actuaciones que

1,6

MILLONES DE EUROS

El presupuesto máximo para el desarrollo de las obras de remodelación y adecuación de la antigua Comisaría asciende a 1.617.437 euros (IVA incluido).

se tuvieron en cuenta para el desarrollo del proyecto y para la ejecución posterior de las obras, obras que tendrán que salir a licitación en los próximos meses. Además, cabe resaltar que la demolición de

15

MESES

El acta de la Junta de Gobierno Local en la que se aprobó el proyecto pone de manifiesto que el plazo de ejecución de las obras se ha fijado en 15 meses.

las antiguas cocheras es lo que permitirá que se habilite una entrada amplia y representativa por la calle María Marín.

En cuanto a los usos, se trasladará la biblioteca del Parque, que

1.472

METROS CUADRADOS

Durante las obras, se actuará en 1.472 metros cuadrados construidos, que albergarán salón de actos, zonas expositivas, biblioteca y laboratorio urbano.

es muy pequeña, a estas nuevas instalaciones; habrá sala de estudios, espacios expositivos y otros para diversos eventos (reuniones, conferencias, espectáculos, etc). El edificio también contará con un la-

boratorio urbano, pensado como un espacio para decidir el urbanismo del futuro en la ciudad a través de encuentros, jornadas y otras acciones de diversa índole.

La Junta de Gobierno Local determinó que la documentación sobre el proyecto de la antigua Comisaría «se entienda completa» y, a nivel de presupuesto, «dado el volumen y complejidad del mismo, se han hecho comprobaciones aleatorias de varias de las partidas y unidades comprobando que son correctas, ratificando la declaración de obra completa suscrita por el redactor, sin perjuicio de las responsabilidades que supone el artículo 233 de la Ley de Contratos del Sector Público».

ACTUACIÓN



Sistema de grabación de plenos municipales y acta electrónica

Por una gestión municipal más cercana y transparente

Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER)



Una manera de hacer Europa