

MUNICIPAL | URBANISMO

Redactarán un plan de reforma interior de Fátima y Franciscanos

El Ayuntamiento capitalino sacará a licitación, a principios de octubre, la contratación del estudio previo y del proyecto de revitalización y regeneración de la zona de El Ensanche

N. GARCÍA / ALBACETE

El Ayuntamiento de Albacete tiene previsto contratar el estudio previo y la redacción de un plan especial de reforma interior para la revitalización y regeneración de los barrios de Fátima y Franciscanos, un contrato que servirá para determinar las acciones que se pueden llevar a cabo en estas zonas de la capital albacetense para su mejora.

El concejal de Urbanismo del Ayuntamiento de Albacete, Roberto Tejada, afirmó que este contrato, que se enmarca en la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado (Edusi), tiene como objetivo concretar un plan de reforma de Fátima y Franciscanos, dos barrios que tienen «una estructura urbana muy compleja».

Para poder conseguir nuevos espacios públicos y concretar las actuaciones a desarrollar «necesitamos asistencia técnica exterior, un equipo que pueda pensar exclusivamente en este asunto». Un equipo que analizará el mobiliario urbano y las líneas de autobuses, verá si las ayudas de la Junta de Comunidades que sirven para la rehabilitación de viviendas están incidiendo de forma positiva o si el Ayuntamiento tiene que reforzar esa línea, y estudiará el problema del aparcamiento y la falta de zonas verdes, entre otros asuntos.

El presupuesto estimado para el desarrollo del estudio previo y la redacción del plan especial de reforma interior son 116.240 euros y el equipo que realizará el plan deberá estar compuesto por «un arquitecto y un ingeniero especialistas en urbanismo, un so-



Imagen de archivo de la calle Arquitecto Vandelvira, en la zona de El Ensanche. / R. SERRALLÉ

ciólogo, un delineante, apoyo de personal administrativo y un encuestador». El concejal declaró que preguntarán a los vecinos de los barrios para saber cómo están en la actualidad y conocer cuáles son sus demandas.

«Cometeríamos un error si quisiésemos imponer nuestro modelo, se hará algo con el consenso y el acuerdo de vecinos y diversos colectivos, así como los grupos políticos», manifestó el concejal de Urbanismo.

La intención del Consistorio al-

bacetense es coordinar con la empresa que resulte adjudicataria la idea que tiene el Ayuntamiento para estos barrios y ella será la «cabeza pensante» de cómo organizar el plan de reforma interior de Fátima y Franciscanos «con la máxima participación de todos los colectivos».

IDEAS. Roberto Tejada manifestó que, entre otras ideas que se manejan, no descartan adquirir alguna manzana de viviendas, llegando a un acuerdo con los vecinos y propietarios para derruir el edificio y

conseguir un espacio público en el que actuar.

Asimismo, tienen intención de actuar en la plaza de Fátima, que es una «gran desconocida», y el centro de participación ciudadana de la calle Lepanto ayudará a que haya otro tipo de servicios, pero también «hay que ver cómo se organiza», declaró el concejal.

Otra cuestión que se puede empezar a pensar es que las calles «tengan colores» para poder identificarlas, dijo Tejada, al tiempo que consideró fundamental crear zo-

EL DATO

116.000

El presupuesto estimado para la realización del estudio previo y la redacción del plan especial de reforma interior para la revitalización y regeneración de los barrios de Fátima y Franciscanos asciende a 116.240 euros.



ROBERTO TEJADA
CONCEJAL DE URBANISMO

«Cometeríamos un error si quisiésemos imponer nuestro modelo, se hará con el consenso y el acuerdo de vecinos y diversos colectivos»

nas de aparcamiento, que es un problema que existe en la zona de El Ensanche.

Previsiblemente, el estudio previo y la redacción del plan saldrán a licitación a principios de octubre y la empresa adjudicataria tendrá ocho meses para la redacción del proyecto.

La Edusi cubrirá el planteamiento de lo que se quiere hacer en estos dos barrios, un estudio que «nos prepara para tener el primer examen aprobado» para poder presentarlo a posibles ayudas.

DECLARACIONES

JOSÉ MARÍA TÉVAR PRESIDENTE DE LA ASOCIACIÓN DE VECINOS DE FÁTIMA

«Hay que tener voluntad política para desarrollar las propuestas»

Los vecinos de la zona de El Ensanche están un poco cansados de proponer acciones para mejorar su barrio sin saber a dónde van a parar. Así lo manifestó el presidente de la Asociación de Vecinos del barrio de Fátima, José María Tévar, que afirmó que han mandado muchas propuestas al Ayuntamiento, pero desconocen si saldrán adelante. En este sentido, explicó que han barajado la posibilidad de crear un aparcamiento en la plaza Pablo Picasso o en los antiguos cines y han manifestado la necesidad de arreglar el centro sociocultural de El Ensanche, así como diversas calles.

También, aseguró, les preocupa la plaza

de Fátima, si se van a arreglar las calles Arquitecto Vandelvira y Abu Zacarías, el problema de los guetos en los edificios sin ascensor y la revitalización del comercio. «Hay diferentes posibilidades», declaró Tévar, que indicó que «hay que tener voluntad política para desarrollarlas».

Sobre el desarrollo del plan de reforma interior de los barrios, «es básico que nos dejen participar», manifestó el presidente de la asociación vecinal; que dijo tener la sensación de que «saben la problemática que existe, pero no saben cómo solucionarla». Al respecto, indicó que el «envejecimiento» del barrio es mayúsculo.

ADELA CASAMAYOR PRESIDENTA DE LA ASOCIACIÓN VECINAL DE FRANCISCANOS

«No sabemos qué se va a hacer exactamente»

El barrio de Franciscanos cuenta con pocos espacios abiertos y calles estrechas y, junto a Fátima, alberga el 20% del total de la población de la ciudad de Albacete. Una gran parte de los locales existentes se convirtieron en garajes para un solo vehículo, por la falta de aparcamiento, y la escasez de zonas verdes y espacios dotacionales es evidente.

Desde la asociación vecinal de Franciscanos no han dejado de poner de manifiesto sus necesidades y la propia presidenta afirmaba que «siempre es lo mismo» porque no ven avances al respecto. Recordó que pidieron que el antiguo colegio Mari Llanos Martí-ñez acoja el centro de salud antes de que se

degrade más y reseñó que esperan también que el edificio que albergó la Comisaría de la Policía Nacional sea una biblioteca, pero por el momento, se habla de estos proyectos pero «no comienzan las obras».

Adela Casamayor también manifestó que el Consistorio debe actuar en los edificios del barrio que se están convirtiendo en un gueto y mejorar algunas calles que están en mal estado. Sobre la calle Arquitecto Vandelvira, declaró que no están de acuerdo en que se pudiera hacer un bulevar con espacio ajardinado en el centro, pues ya hay poco aparcamiento en la zona y sólo faltaba que se redujera más.