

DESARROLLO RURAL | URBANISMO

La Junta prepara una legislación urbanística de pequeños núcleos

El consejero de Fomento anunció nuevas herramientas de planificación para municipios de dimensiones reducidas y aldeas durante las jornadas que organiza el Colegio de Arquitectos

REDACCIÓN / ALBACETE

La Junta ya trabaja en la normativa que sucederá a la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística (Lotau) y que incluirá nuevas figuras de planificación ya que las actuales son demasiado grandes, demasiado pequeñas o demasiado rígidas para hacer frente a la despoblación o a la lucha contra el cambio climático.

Este anuncio lo hizo ayer el consejero de Fomento de Castilla-La Mancha, Nacho Hernando, en el marco de la jornada técnica *Retos del Urbanismo en el ámbito rural como elemento integrador para su revitalización y desarrollo*, organizada por el Colegio de Arquitectos de Castilla-La Mancha y que se celebra en el Teatro Circo.

En concreto, Hernando avanzó que, por una parte, «Castilla-La Mancha será la primera región de interior en contar con una Ley del Paisaje que protegerá nuestro patrimonio paisajístico» y al mismo tiempo será útil para crear nuevas posibilidades «de ingresos, de generación de empleo y de fijación de la población rural».

Por otra, anunció que la legislación que sucederá a Lotau también incluirá nuevas figuras intermedias, además de las normas subsidiarias y los Planes de Ordenación Municipal actuales, adaptadas a las necesidades de los pequeños núcleos de población rurales, de tamaño inferior al municipio y muy comunes en la región.

«Me refiero a nuevas figuras que permitan desarrollar el suelo en núcleos como las aldeas», precisó, «así como otra figura diseñada especialmente para los municipios pequeños, con pocos recursos, y que necesitan de herramientas de planificación más ágiles y más sencillas de manejar que las actuales», que son demasiado «rígidas».

GRANDES DIFERENCIAS. En la misma línea, el presidente de la Diputación, Santiago Cabañero, dijo que estas nuevas figuras son «imprescindibles» dadas las grandes diferencias entre el medio rural y el urbano, tan grandes que a su juicio «Es injusto, desigual y hasta abusivo, que se legisle igual en esta materia para una gran ciudad que para el municipio más pequeño».

Precisamente por esta causa, Cabañero dijo tener el mayor interés por seguir las intervenciones de los diferentes expertos, ya que «una de las herramientas más poderosas para la lucha eficaz contra la despoblación del medio rural es, precisamente, el urbanismo».



Elena Guijarro, Nacho Hernando y Santiago Cabañero.

El presidente de la Corporación provincial recordó, además, que los técnicos de la 'casa' conocen de primera mano la posibilidades y las limitaciones de la legislación actual, ya que a través del servicio de ATM (Asistencia Técnica a Municipios) se presta asesoría y apoyo técnico en materia urbanística los ayunta-

mientos más pequeños y con menos recursos.

Por su parte, el decano del Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla-La Mancha, Elena Guijarro Pérez, dijo estar «muy contenta por la asistencia de autoridades y técnicos a estas jornadas, para debatir sobre el urbanismo del futuro y la

forma de afrontar los retos y desafíos» del presente y futuro en las zonas rurales del país.

Por último, señalar que hoy, sábado, está previsto que los participantes en las jornadas hagan un recorrido por la ciudad de Albacete, que concluirá frente a su edificio más conocido, el Recinto Ferial.

Las ponencias dieron diferentes visiones sobre el desarrollo rural

Profesionales, técnicos, gestores y docentes hablaron de patrimonio, medio ambiente, política territorial, paisajismo y revitalización de zonas deprimidas

REDACCIÓN / ALBACETE

Tras el acto forma de inauguración de las jornadas, se celebró la presentación de la Unión de Agrupaciones de Arquitectos Urbanistas de España (UAAU) por parte del presidente de la entidad, Javier Martínez Callejo.

La presencia de la UAAU se debe a la decisión del Colegio de Arquitectos de Castilla-La Mancha de integrarse en esta entidad que, por tal motivo, celebró su asamblea anual en Albacete, en paralelo a estas jornadas.

Tras la presentación, la de la propuesta ganadora del Premio Urbanismo Español 2019, a cargo

de Marta Vall-Llossera Ferrán, vicepresidente primera del Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España.

Tras una breve pausa, comenzaron las ponencias de la mañana, que fueron *La política del desarrollo integrado de zonas rurales*, a cargo de Miguel Ángel Rubio, de Adiman; *Presentación de la Red SSPA (Southern Sparsely Populated Areas)* por Juan Pedro Salas (Adesiman) y *Políticas territoriales de medio ambiente y de paisaje en la escala regional*, por José Antonio Carrillo, director general de Planificación Territorial de la Junta de Comunidades.

Por la tarde, intervinieron José

María Ezquiaga, de la Politécnica de Madrid (*La ordenación y gestión integrada del territorio de cara al Horizonte del 2030*) y Rafael Mata, de la Autónoma de Madrid (*El paisaje como patrimonio y recurso para el desarrollo territorial*).

La jornada de ayer concluyó con la presentación de dos propuestas urbanísticas que dan continuidad a las tradiciones locales: *La tradición como herramienta para la revitalización del territorio rural*, de Juan Moya y Sara Lobón, y *Ciudades ante el espejo; rehabilitación de la antigua Béjar*, de Elena Jiménez y Abelardo Linares. Tras un breve coloquio, el alcalde, Vicente Casañ, clausuró el acto.

SOCOVOS

El PP municipal pide que la vía de Tazona a Benízar forme parte de la red autonómica

REDACCIÓN / ALBACETE

El portavoz del Grupo Popular en la Diputación, Antonio Martínez, anunció ayer su respaldo al PP de Socovos, que reclama de mejorar la carretera vecinal que une la pedanía de Tazona con Benízar, pedanía de Moratalla, por su alta densidad de tráfico, tanto de turismos como de vehículos de gran tonelaje, además del autobús que cubre la ruta escolar hasta el IES de la localidad socoveña.

En un comunicado, el PP lamenta que el PSOE local rechazase en un reciente Pleno municipal que la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha asuma la titularidad de esta infraestructura que comunica dos autonomías y que, por tanto, debería ser de titularidad regional. El PP de Socovos alega que existen precedentes muy cercanos como en la AB-507 de Nerpío, en el que el Pleno de la Diputación procedió recientemente a la cesión de esta carretera provincial a la Junta, para mejorar la comunicación entre municipios que pertenecen a Albacete y a Murcia.

«Desde el PP apostamos por medidas reales para luchar contra la despoblación, y una de ellas es mejorar las comunicaciones entre núcleos de población», señala la nota.

YESTE

El Ayuntamiento expone la lista completa de sus caminos rurales durante 30 días

REDACCIÓN / ALBACETE

El Ayuntamiento de Yeste anunció esta semana la apertura de un plazo de información pública, de 30 días de duración, el inventario pormenorizado de caminos rurales del término municipal, siempre de acuerdo a lo establecido en el acuerdo del Pleno municipal celebrado el 31 de octubre, en el que se produjo su aprobación inicial.

Cabe recordar que Yeste es, con diferencia, el término municipal albacetense que tiene el mayor número de núcleos de población dispersos, más de 80 entre pedanías, aldeas y cortijos, de forma que el buen estado, conocimiento y mantenimiento de la red de caminos rurales resulta imprescindible para los habitantes de este municipio serrano.