

## CONSTRUCCIÓN

# La Junta estudia cómo rehabilitar los cascos urbanos de los pueblos

El consejero de Fomento, Nacho Hernando, advierte de que los futuros planes de vivienda, tanto estatales como regionales, deberán incluir el factor de la lucha contra la despoblación

C.S.R./ TOLEDO

El consejero de Fomento, Nacho Hernando, ha pedido la colaboración del sector de la construcción para diseñar de forma conjunta un modelo de ayudas que permita la rehabilitación de los cascos urbanos de los municipios de la región, «especialmente de los más pequeños». El objetivo no es otro que «parir entre todos» un sistema que facilite la recuperación «del corazón de nuestros pueblos», ante el abandono paulatino que están sufriendo estos cascos urbanos.

En un encuentro con la federación regional de la construcción (Fereco), Nacho Hernando ha hecho hincapié en la necesidad de que los futuros planes de vivienda, tanto los estatales como los regionales, incluyan el factor de la lucha contra la despoblación, unos de los principales retos del actual Gobierno de Castilla-La Mancha. Y es que «no solo tiene que haber ayudas para resolver los problemas del alquiler en Madrid», según ha advertido.

Una nueva perspectiva de «igualdad territorial» que debe ser capaz de dar respuesta al «metabolismo propio de una región como Castilla-La Mancha», en la que la inmensa mayoría de sus núcleos urbanos tienen menos de 5.000 habitantes, ha concluido el consejero.

**AYUDAS PARA LA VIVIENDA PÚBLICA.** Desde Fereco también se ha planteado la necesidad de revisar estos planes de vivienda, especialmente los estatales, ante la total «parálisis» de las ayudas a la vivienda pública a cuenta de la última crisis. En este sentido, el sector plantea un nuevo enfoque en el ámbito de las VPO, especialmente de las dirigidas a los más jóvenes, que tiene que pasar sí o sí por una recuperación de estas subvenciones públicas, ya sea en modo de ayudas directas o de bonificaciones. Como se avisa desde la patronal de la construcción, los esfuerzos de las comunidades autónomas para complementar estas pérdidas de ayudas estatales no están siendo suficientes para reflotar este tipo de construcciones.

Además, el secretario general de Fereco, Manuel Carmona, ha planteado al consejero de Fomento una apuesta decidida por la «regeneración y la rehabilitación» de viviendas en la comunidad autónoma. Como ha explicado, este es un ámbito «que está



Hernando se reúne con la federación regional de la construcción (Fereco). / DAVID PÉREZ

## 50.000

### EMPLEOS EN LA REGIÓN

El sector de la construcción da empleo hoy en Castilla-La Mancha a 50.000 personas, según los datos que maneja Fomento. La tasa de empleo en este sector ha crecido en torno al 3% en el último año.

tomando mucha importancia en los últimos años».

En otro orden de cosas, Carmona también ha apuntado los «momentos complicados» que atraviesa en estos momentos la obra civil por la falta de inversión pública, agravada por la actual ausencia de un Gobierno en España. Una obra civil que supone, aproximadamente, un 50% de la actividad del sector a día de hoy.

En la reunión con el consejero

de Fomento, además del ya citado Manuel Carmona, también han participado el presidente Fereco, Juan Pedro Delicado, el presidente de la Asociación de Empresarios de la Construcción de Guadalajara, Emilio Díaz, el presidente de la Asociación de Empresarios de la Construcción de Cuenca, Álvaro Villaescusa, y el presidente de la Asociación de Empresarios de la Construcción de Toledo, Álvaro Villaescusa.

## Las ayudas al alquiler para víctimas de violencia machista llegan a todas

Estas ayudas beneficiarán a cerca de un centenar de mujeres de Castilla-La Mancha, a las que ayudará a pagar rentas de no más de 750 euros mensuales

C.S.R./ TOLEDO

Gobierno regional ha conseguido el retro de cubrir el cien por cien de las ayudas puestas a disposición de mujeres víctimas de violencia de género para el arrendamiento de su vivienda habitual.

El consejero de Fomento, Nacho Hernando, no ha dudado en mostrar su satisfacción ante esta noticia. Y es que, como explica, estas ayudas «forman parte de la

apuesta transversal coordinada desde la Consejería de Igualdad para que el Pacto de Estado Contra de la Violencia de Género sea una medida real».

Con todo, estas ayudas para el alquiler de viviendas dirigidas a mujeres víctimas de violencia de género se resolverán en noviembre, llegarán a casi un centenar de mujeres y contarán con un presupuesto de 180.000 euros, según ha informado el consejero.

La renta máxima mensual del contrato que se permite para poder ser beneficiaria de la ayuda no puede superar los 750 euros mensuales y se concede para el pago del alquiler de la vivienda habitual y permanente, con un máximo de 375 euros de ayuda. Una cuantía que no se reduce en el caso de existir otros titulares del contrato de arrendamiento, según detalla la Junta de Comunidades.

## CAZA

## La Federación de Caza edita un díptico informativo para «una caza segura»

LT / TOLEDO

La Federación de Caza de Castilla-La Mancha ha elaborado un díptico en el que se recoge una información detallada sobre las zonas de seguridad y distancias mínimas que se deben cumplir para el ejercicio seguro de la caza. El díptico hace hincapié en las prohibiciones que se establecen para garantizar «una caza segura», ha informado en un comunicado.

En este folleto se recuerda que está prohibido cazar a menos de 250 metros de núcleos urbanos o rurales, zonas habitadas en general y lugares donde se produzcan concentraciones de personas y mientras duren tales circunstancias.

También que está prohibido cazar a una distancia menos de 100 metros de lugares donde se produzcan concentraciones de ganado, de recintos deportivos y áreas recreativas y de acampada que estén cercados con materiales o setos de cualquier clase, y villas, edificios aislados, jardines y parques no integrados en núcleos urbanos o rurales. Tampoco se puede cazar a una distancia inferior a 50 metros de vías y caminos de uso público, vías pecuarias, vías férreas, aguas públicas y canales navegables.

## VIVIENDA

## Liberbank y Haya Real Estate ponen más de 1.575 inmuebles con descuentos en la región

LT / TOLEDO

Liberbank y Haya Real Estate han lanzado la campaña 'Black Friday Liberbank', que pone más de 2.225 inmuebles a la venta con descuentos de hasta el 70%, según informaron. En concreto, más de 1.575 activos se encuentran en Castilla-La Mancha.

La selección integra viviendas (el 43% del total), plazas de garaje, trasteros, locales comerciales y naves industriales y pueden beneficiarse de la promoción los compradores que escrituren su vivienda antes del 31 de diciembre.

Entre estas bonificaciones, se encuentra la posibilidad de financiar el 100% de la vivienda, además de los impuestos y gastos asociados a la compra.