

URBANISMO | ARQUITECTURA



Edificios en una de las calles del complejo de Hermanos Falcó, que supera el medio siglo de existencia. / RUBÉN SERRALLE

RESCATAR LO POSITIVO DE 'LAS 500'

El proyecto original de esta zona de Hermanos Falcó fue parte del debate del Colegio de Arquitectos sobre la regeneración de la ciudad

MARCELO ORTEGA / ALBACETE

La demarcación en Albacete del Colegio Oficial de Arquitectos sigue adelante con su iniciativa para que Albacete acometa la regeneración urbana, una actuación que pasa no tanto por expandir la trama de la ciudad, sino por mejorar y enmendar la vida de los barrios ya existentes. Dentro de este gran proyecto la demarcación celebró ayer una nueva jornada de debate en torno a actuaciones urbanísticas que aporten ideas a la reflexión colectiva sobre la capital, y una de ellas, la que inauguró la jornada, tiene que ver con el barrio de Hermanos Falcó y el complejo conocido como las 500 viviendas, junto a la circunvalación y la carretera de Murcia, un barrio que en 2012 cumplió medio siglo de vida, que pasa por ser una de las zonas vulnerables de la ciudad, y que sin embargo es fuente de ejemplos, también positivos, para actuar en un futuro.

La arquitecta Elia Gutiérrez, autora de una completa investigación sobre las 500, fue ayer la encargada de dar varios apuntes sobre las lecciones que este proyecto puede ofrecer a Albacete y a su administración. Las 500 son todavía un «ejemplo de ciudad funcional, con los problemas sociales y constructivos que todos conocemos», pero a la vez con «algunas virtudes», comentó la arquitecta. El barrio tenía hace un lustro indicadores «preo-

cupantes», por ejemplo por el alto porcentaje de vecinos mayores de 65 años (un 21%), de personas que viven solas (más de un nueve por ciento), o por el porcentaje de viviendas que se consideran «ruinosas» o con serias deficiencias (22%). De hecho, aparte de esas consideraciones, sólo la mitad de las viviendas del barrio tiene calefacción, y no existen ascensores. Elia Gutiérrez dijo que, pese a todo ello, la percepción de los vecinos sobre

EN DETALLE

El proyecto incluyó una segunda fase que nunca se ejecutó

Muy diferente sería esta parte de la ciudad si en su día se hubiera ejecutado la segunda fase del proyecto urbanístico, un proyecto frustrado que ayer recordaba la arquitecta Elia Gutiérrez. Aquella segunda fase proyectada para Hermanos Falcó que data de 1972 incluía 741 viviendas más repartidas en 19 torres de 10 alturas. En lugar de esa segunda actuación, ya en 1977 se tuvo que actuar para reformar los fallos de edificación detectados en las casas del primer proyecto.

la vida pública en el entorno es buena, «mejor» que la percepción de otras zonas de la ciudad. Ante un público en el que estaban varios concejales, Elia Gutiérrez dijo que el barrio de las 500, y sobre todo el proyecto tal y como se concibió, sirve para, medio siglo después, extraer nociones con las que se podría actuar en un futuro.

EJEMPLOS DE PRESTIGIO. Fue «un proyecto perfectamente válido», que siguió las líneas maestras de esa ciudad funcional que todavía en otras ciudades cuenta con «ejemplos de prestigio», como Hansaviertel, en Berlín, o Kleine Driene en Hengelo, Holanda, líneas maestras que pasan por «ausencia de ornamento, hormigón como material predominante» y el funcionalismo como *leitmotiv*. Había «buenas ideas» en el proyecto inicial para el barrio de Hermanos Falcó, recordó Elia Gutiérrez, quien aludía por ejemplo a la «constelación de plazas», espacios públicos intercalados con los edificios, o el área verde que conseguía separar el barrio de las vías con tráfico. Era además un proyecto con una importante zona peatonal. Elia Gutiérrez defendió que cualquier intervención urbanística en esta zona que se pueda hacer para regenerarla «tenga en consideración» esas ideas iniciales del proyecto, ideas de valor que con el tiempo y las diferentes actuaciones en las 500 se han «desvanecido».

PANORAMA

PEDANÍAS

Argamasón incorporará una pista de patinaje en una zona verde mejorada

REDACCIÓN / ALBACETE

La pedanía de Argamasón contará con una zona verde mejorada y ampliada gracias al proyecto que va a aprobarse este viernes en la Comisión de Medio Ambiente. El Consistorio informó en un comunicado de esta actuación, con explicaciones de la concejal de Medio Ambiente, Rosa González de la Aleja. Los trabajos se acometerán sobre una parcela de 1.863 metros cuadrados ya destinada a zona verde, que se ampliará con una parcela anexa de 674 metros. Se instalará alumbrado público, «ahora inexistente», indica el comunicado, y se mejorará el nivelado y drenaje del te-

rreno, se plantará además nuevo arbolado y arbustos, y se instalarán bancos y aparatos biosaludables. Otras actuaciones previstas son la instalación de una fuente de agua potable, una pista de patinaje y una red de riego para parterres y arbolado. González de la Aleja destacó la «sensible mejora» que supondrá esta obra para el ocio y calidad de vida de los vecinos de la pedanía albacetenense, «dentro de la voluntad del Equipo de Gobierno de que todas las pedanías cuenten con los máximos servicios». Este proyecto atiende «una antigua reivindicación vecinal» trasladada por la pedánea al Ayuntamiento de la capital.



Una de las calles de la pedanía albacetenense. / ARTURO PÉREZ

UNIVERSIDAD

El campus acoge una exposición sobre cambio climático

REDACCIÓN / ALBACETE

La exposición *El cambio climático no tiene gracia* y una conferencia: son dos de las actividades que ayer se celebraron en el campus como parte de los contenidos que contempla el Máster en Crecimiento y Desarrollo Sostenible de la Universidad de Castilla-La Mancha. Para ello, se contó con la presencia de la periodista y editora de la revista Ballena Blanca, Sara Acosta, encargada de presentar la exposición, en el vestíbulo del edificio Melchor de Macanaz. Junto a Acosta estuvo el catedrático de Economía, Antonio Vázquez Barquero, que impartió la conferencia.

MUNICIPAL

UCIN pide información acerca de una «fosa de animales» en el vertedero

■ Ricardo Cutanda, coordinador local de la Unión de Ciudadanos Independientes UCIN Albacete, informó ayer de que la formación política ha solicitado al Ayuntamiento «documentación relativa a la fosa común encontrada por UCIN Albacete en el vertedero municipal con miles de cadáveres de animales enterrados», así como «una relación de facturas, partida presupuestaria y contratos con las diferentes contratistas que se han encargado de la recogida y posterior incineración de los cadáveres». Según UCIN, agentes del Seprona corroboraron la denuncia de lo que podría ser «un delito medioambiental», y fue el Seprona también el que «elevó» las actuaciones a la Fiscalía, aunque pasados varios meses echan de menos las explicaciones del Equipo de Gobierno.